



Aika 08.05.2023, klo 12:30 - 16:51

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone ja sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

- § 148 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 149 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 150 **Asemakaavan muutos korttelit 8156,8157 ja 8201 sekä katu-, erityis- ja virkistysalueet, Verstaantie**
- § 151 **Asemakaavan ja tonttijaon muutos kortteli 9008 tontit 13 ja 14 sekä virkistysalue, Lampelankatu**
- § 152 **Hirvaan osayleiskaavan muutos, Häkinvaara**
- § 153 **Varainhoitopalveluiden hankinta**
- § 154 **KAS asunnot Oy lainatakaus 05/2023**
- § 155 **REDU:n lausuntopyyntö jäsenkunnille kiinteistöjen käytön kehittämissuunnitelmaluonnoksesta 2023–2032**
- § 156 **Toimiohjeen antaminen Neve Oy:n yhtiökokousedustajalle**
- § 157 **Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n konserniohjeen mukaisen neuvotteluelvoitteen täyttäminen**
- § 158 **Ounastähti kehittämiskuntayhtymän kevätyhtymäkokouksen edustajan valinta ja toimiohjeen antaminen**
- § 159 **TE24-työllisyyspalveluiden yhteistoiminta-alueen valmistelu**
- § 160 **Viestintä-, markkinointi- ja osallisuusohjelma**
- § 161 **Rovaniemen kaupungin hyvinvointi- ja turvallisuusraportti vuodelta 2022**
- § 162 **Henkilöstö- ja talouskatsaus 1.1.-31.3.2023**
- § 163 **Kaupunginjohtajan sijaisen määrääminen**
- § 164 **Kaupunginvaltuuston 3.4.2023 päätösten täytäntöönpano**
- § 165 **Vastaus valtuustoaloitteeseen ostolaskutietojen julkaisemiseksi**
- § 166 **Vastaus valtuustoaloitteeseen Rovaniemen liittymisestä Kuntien energiatehokkuussopimukseen KETS:iin**
- § 167 **Viranhaltijoiden ja toimielinten päätösten otto-oikeus**
- § 168 **Ilmoitusasiat**
- § 169 **Ajankohtaiset asiat**

Lisäpykälät



-
- § 170 LISÄPYKÄLÄ: Toimiohje Lappica Oy:n yhtiökokousedustajalle
- § 171 Kokouksen päättäminen



Saapuvilla olleet jäsenet

Susanna Junttila, puheenjohtaja
Eemeli Kajula, 1. varapuheenjohtaja, saapui 13:21
Päivi Alanne-Kunnari
Terhi Heikkilä
Matti Henttunen, varajäsen, saapui 15:41, poistui 16:19
Reijo Jylhä
Ella Keski-Panula, varajäsen
Elina Kuula, varajäsen, saapui 12:33
Heikki Luiro, varajäsen, saapui 16:30
Henri Ramberg, poistui 16:30
Riku Tapio, poistui 16:30
Timo Tolonen
Jani Ylipahkala

Muut saapuvilla olleet

Eeva-Maarit Kujala, kaupunginsihteeri, sihteeri
Heikki Autto, poistui 13:00
Oona Kurth, hallintosihteeri
Pertti Lakkala
Juha-Pekka Mikkola
Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja, esittelijä
Mikkel Näkkäläjärvi, poistui 16:45
Heini-Tuuli Onnela, viestintä- ja markkinointijohtaja
Jenni Saukkoriipi, hallintolakimies

Poissa

Päivi Alaoja, 2. varapuheenjohtaja
Miikka Keränen
Marja Marjetta, hallintosihteeri
Sara Seppänen
Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Allekirjoitukset

Susanna Junttila
Puheenjohtaja

Eeva-Maarit Kujala
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

15.05.2023

12.05.2023



Timo Tolonen
§:t 148-157, 159-171

Reijo Jylhä

11.05.2023

Terhi Heikkilä
§ 158

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla
16.5.2023 alkaen.

hallintosihteeri Marja Marjetta



§ 148

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi ja hyväksyy työjärjestyksen.

Nimi	Läsnä kokoushuoneessa	Läsnä etäyhteydellä	Poissa
Pj. Susanna Junttila			
1. vpj Eemeli Kajula			
2. vpj Päivi Alaoja			
Päivi Alanne-Kunnari			
Terhi Heikkilä			
Reijo Jylhä			
Miikka Keränen			
Henri Ramberg			
Sara Seppänen			
Riku Tapio			
Timo Tolonen			
Heikki Autto			
Pertti Lakkala			
Mikkel Näkkäläjärvi			
Juha-Pekka Mikkola			
Ulla-Kirsikka Vainio			
Eeva-Maarit Kujala			
Heini-Tuuli Onnela			
Jenni Saukkoriipi			
Marja Marjetta			

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen ja totesi läsnäolijat.

Nimi	Läsnä kokoushuoneessa	Läsnä etäyhteydellä	Poissa
Pj. Susanna Junttila	x		
1. vpj Eemeli Kajula			x
2. vpj Päivi Alaoja			x
Päivi Alanne-Kunnari		x	
Terhi Heikkilä	x		
Reijo Jylhä	x		
Miikka Keränen			x
Ella Keski-Panula	x		
Henri Ramberg		x	



Sara Seppänen			x
Jani Ylipahkala	x		
Riku Tapio	x		
Timo Tolonen		x	
Heikki Autto		x	
Pertti Lakkala	x		
Mikkel Näkkäläjärvi	x		
Juha-Pekka Mikkola	x		
Ulla-Kirsikka Vainio			x
Antti Määttä	x		
Eeva-Maarit Kujala	x		
Heini-Tuuli Onnela	x		
Jenni Saukkoriipi	x		
Marja Marjetta			x
Oona Kurth	x		

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Työjärjestys hyväksyttiin.



§ 149

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Miikka Keränen ja Sara Seppänen. Seuraavina vuorossa ovat Timo Tolonen ja Reijo Jylhä.

Pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 15.5.2023.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Timo Tolonen ja Reijo Jylhä.

Elina Kuula saapui kokoukseen etäyhteydellä kello 12.33.



Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, § 65, 18.04.2023
Kaupunginhallitus, § 150, 08.05.2023

§ 150

Asemakaavan muutos korttelit 8156,8157 ja 8201 sekä katu-, erityis- ja virkistysalueet, Verstaantie

ROIDno-2021-3285

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, 18.04.2023, § 65

Valmistelijat / lisätiedot:

Timo Hätönen

timo.hatonen@rovaniemi.fi

kaavasuunnittelija

Liitteet

1 Navigointikartta

2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma valmisteluvaihe

3 Kaavaluonnos 17.11.2022

4 kaavaselostus luonnos, valmisteluvaihe 25.1.2023

Kaavoitus TH 28.3.2023

Kaavoituksen käynnistäminen

Kaupunginhallitus on päättänyt 8.11.2021 § 438 myöntää suunnitteluvaramuksen Senaatti kiinteistölle asemakaavan muuttamista varten 8. kaupunginosan Isoaavan alueelle Verstaantielle. Kaavoituksen osalta on laadittu käynnistämispäätös viranhaltijapäätöksellä 25.1.2022 § 1, jonka myötä kaavamuutos on saatettu vireille sekä valmisteluvaiheeseen. Kaavoituksen tavoitteena on saada poliisille sekä muulle valtion hallinnon toimille uusi sijoituspaikka.

Vireilletulo

8. kaupunginosan kortteleiden 8156, 8157 ja 8201 sekä katu-, erityis- ja virkistysalueiden asemakaavan muutos on saatettu vireille asettamalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavoituspäätös nähtäville 25.2.-10.3.2022. Kuulutus nähtävilläpidosta julkaistiin 24.2.2022 Lapin Kansassa sekä sähköisesti osallisille. Asemakaavan muutokseen on voinut tutustua nähtävilläpidon aikana palvelupiste Osviitassa, kaupungin kaavoituksessa sekä kaupungin internet -sivuilla Kaavatorilla. Mielipiteitä kuulemisen aikana ei saapunut.

Kaavaluonnos

Isoaavan alueelle on laadittu 17.11.2022 päivätty kaavaluonnos. Kaavaluonnoksessa voimassa olevan asemakaavan liikealueen käyttötarkoitus on muutettu hallinto- ja virastorakennusten korttelialueeksi YH-1, jossa alueelle voidaan tarvittaessa sijoittaa poliisin ja oikeuslaitoksen toimintojen lisäksi myös rikosseuraamuslaitos. Kaavaluonnoksessa kyseiset kolme korttelialuetta sekä katualue liitetään yhdeksi korttelialueeksi, jolloin Vertaantien läpikulku myös lakkaa. Viereisestä lähivirkistysalueesta (VL), jossa on myös läjitysaluevaraus (tä) liitetään osa aluetta myös uuteen korttelialueeseen. Kerrosluvuksi kaavassa on merkitty 1/3 k III, joka

mahdollistaa myös kellarikerrokseen pääkäyttötarkoituksen mukaisten tilojen sijoittamisen. Kokonaisrakennusoikeus alueella on 26700 km², joka sisältä myös autosuoja-, talous-, huolto- sekä ampumaratatilat. Korttelialueen sisälle jäävä Vertaantien katualueen osa merkitään korttelialueelle johtorasitealueeksi, joka mahdollista johtojen ja putkien huoltotoimet.

Valmisteluvaiheen kuuleminen

Asemakaavan muutosluonnos on on pidetty valmisteluvaiheen kuulemista varten yleisesti nähtävillä 6.2.-20.2.2023. Nähtävilläpito ilmoitettiin kuulutuksella 3.2.2023 Lapin Kansassa sekä kirjeellä sekä sähköisesti osallisille. Asemakaavan muutokseen on voinut tutustua nähtävilläpidon aikana palvelupiste Osviitassa, kaupungin kaavoituksessa sekä kaupungin internet -sivuilla Kaavatorilla. Mielipiteitä kuulemisen aikana ei saapunut. Napapiirin Vesi ja Energia ilmoittaa, että heidän tarpeet on huomioitu johtorasitteella alueen kaavoituksessa, joten heillä ole lisättävää tai kommentoitavaa kaavaluonnoksesta.

Kaavoitus esittää lautakunnalle, että 8. kaupunginosan Isoaavan alueelle laadittu ja 17.11.2022 päivätty asemakaavan muutosluonnos hyväksytään ja esitetään kaupunginhallitukselle jatkokaavoituksen pohjaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy 8. kaupunginosan kortteleille 8156, 8157 ja 8201 sekä katu-, erityis- ja virkistysalueelle laaditun ja 17.11.2022 päivätyn asemakaavan muutosluonnoksen jatkokaavoituksen pohjaksi. Kaupunginhallitus päättää kaavaehdotuksesta ja sen asettamisesta ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville. Kaava-asiasta pyydetään ehdotusvaiheessa tarvittavat lausunnot. Kaavoituskustannuksena hakijalta peritään vuoden 2020 hinnoitteluperiaatteiden mukaisesti 6000 € sekä kuulutuskustannuksena 300 €/kuulutus. Asemakaavan muutoksen osalta on kaupungin ja Senaatti kiinteistöjen välille laadittu myös sopimusluonnos (kaupunginhallitus 8.11.2021 § 438). Asemakaavan muutoksen hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 08.05.2023, § 150

Valmistelija / lisätiedot:
Timo Hätönen
timo.hatonen@rovaniemi.fi
kaavasunnittelija

- 1 Navigointikartta
- 2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma valmisteluvaihe
- 3 Kaavaluonnos 17.11.2022
- 4 kaavaselostus luonnos, valmisteluvaihe 25.1.2023

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan esityksen mukaisesti, että se hyväksyy 8. kaupunginosan kortteleille 8156, 8157 ja 8201 sekä katu-, erityis- ja virkistysalueelle laaditun ja 17.11.2022 päivätyn asemakaavan muutosluonnoksen jatkokaavoituksen pohjaksi. Kaupunginhallitus päättää kaavaehdotuksesta ja sen asettamisesta ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville. Kaava-asiasta pyydetään ehdotusvaiheessa tarvittavat lausunnot. Kaavoituskustannuksena hakijalta peritään vuoden 2020 hinnoitteluperiaatteiden mukaisesti 6000 € sekä kuulutuskustannuksena 300 €/kuulutus. Asemakaavan muutoksen osalta on kaupungin ja Senaatti kiinteistöjen välille laadittu myös sopimusluonnos (kaupunginhallitus 8.11.2021 § 438). Asemakaavan muutoksen hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Päätös

Kaupunginjohtajan sijaisen muutettu päätösehdotus:

"Kaupunginhallitus päättää yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan esityksen mukaisesti, että se hyväksyy 8. kaupunginosan kortteleille 8156, 8157 ja 8201 sekä katu-, erityis- ja virkistysalueelle laaditun ja 17.11.2022 päivätyn asemakaavan muutosluonnoksen jatkokaavoituksen pohjaksi. Kaupunginhallitus päättää asettaa kaavaehdotuksen ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville. Kaava-asiasta pyydetään ehdotusvaiheessa tarvittavat lausunnot. Kaavoituskustannuksena hakijalta peritään vuoden 2020 hinnoitteluperiaatteiden mukaisesti 6000 € sekä kuulutuskustannuksena 300 €/kuulutus. Asemakaavan muutoksen osalta on kaupungin ja Senaatti kiinteistöjen välille laadittu myös sopimusluonnos (kaupunginhallitus 8.11.2021 § 438). Asemakaavan muutoksen hyväksyy kaupunginvaltuusto."

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Kaavoitus



Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, § 66, 18.04.2023
Kaupunginhallitus, § 151, 08.05.2023

§ 151

**Asemakaavan ja tonttijaon muutos kortteli 9008 tontit 13 ja 14 sekä virkistysalue,
Lampelankatu**

ROIDno-2022-3076

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, 18.04.2023, § 66

Valmistelijat / lisätiedot:

Nicholas Coull

nicholas.coull@rovaniemi.fi

kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 valmisteluvaiheen_OAS
- 2 AU458_kaavaluonnos_pelastuslaitos
- 3 selostusluonnos_pelastuslaitos
- 4 ELY_lausunto_Lampelankatu

Kaavoitus 4.4.2023/ kaavasuunnittelija NC:

Vireilletulo

Kaavoituspäällikkö on viranhaltijapäätöksellään 15.8.2022 (§ 11) saattanut vireille asemakaavan laatimisen 9. kaupunginosan korttelin 9008 tonteilla 13 ja 14 sekä lähivirkistysalueella, osoitteessa Lampelankatu 21. Asemakaavan muutos kuulutettiin vireille lehtikuulutuksella Lapin Kansassa 27.9.2022. Asemakaavan muutokseen on voinut tutustua 28.9.-11.10.2022 Osviitassa, kaupungin internetsivujen Kaavatorilla sekä kaupungin kaavoituksessa. Mielipiteitä nähtävilläpidon aikana ei saapunut.

Valmisteluvaiheen kuuleminen

Voimassa oleva asemakaava ja asemakaavan muutosluonnos pidettiin 6.2.-20.2.2023 valmisteluvaiheen kuulemista varten nähtävillä palvelupiste Osviitassa, kaupungin internetsivujen Kaavatorilla sekä kaupungin kaavoituksessa. Valmisteluvaiheen kuulemisesta ja nähtävillä pidosta ilmoitettiin kuulutuksella Lapin Kansassa 3.2.2023 sekä kirjeellä lähialueen naapureille. Nähtävilläpidon aikana ei saapunut mielipiteitä. Lapin ELY- keskus on lausunut suunnittelualueella olevan täyttömaa-alueen puhdistustarvetta koskevan tiedustelun osalta, lausunto kokonaisuudessaan on päätöksenteon liitteenä.

Kaavaluonnokseen tehtävät korjaukset

Pelastuslaitoksen sekä Lapin hyvinvointialueen kanssa pidetyn neuvottelun johdosta kaavaluonnokseen tehdään tarkennuksia käyttötarkoitukseen ja rakennusoikeudeksi merkitään 10 000 k-m² ja kerrosluvuksi kolme (III). ELY-keskuksen lausunnon johdosta kaavaehdotukseen lisätään puhdistarpeen ja vesijohtoputken osalta tarkentava määräys.

Kaavoitus esittää yhdyskuntasuunnittelun lautakunnalle, että 9. kaupunginosan korttelin 9008 tonttien 13 ja 14 sekä lähivirkistysalueen asemakaavan muutosluonnos hyväksytään jatkokaavoituksen pohjaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle että, 9. kaupunginosan korttelin 9008 tonttien 13 ja 14 sekä lähivirkistysalueen 25.1.2023 päivätty asemakaavan muutosluonnoksen hyväksytään jatkokaavoituksen pohjaksi. Ehdotus asemakaavan ja tonttijaon muutokseksi asetetaan julkisesti nähtäville. Hakijalta peritään kaavoituskustannuksina 6000 € sekä kuulutuslulut 300 €/ kuulutus.

Päätös

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärveä.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 08.05.2023, § 151

Valmistelija / lisätiedot:

Nicholas Coull

nicholas.coull@rovaniemi.fi

kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Navigointikartta
- 2 valmisteluvaiheen_OAS
- 3 AU458_kaavaluonnos_pelastuslaitos
- 4 selostusluonnos_pelastuslaitos
- 5 ELY_lausunto_Lampelankatu

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan esityksen mukaisesti, että 9. kaupunginosan korttelin 9008 tonttien 13 ja 14 sekä lähivirkistysalueen 25.1.2023 päivätty asemakaavan muutosluonnoksen hyväksytään jatkokaavoituksen pohjaksi. Ehdotus asemakaavan ja tonttijaon muutokseksi asetetaan julkisesti nähtäville. Hakijalta peritään kaavoituskustannuksina 6000 € sekä kuulutuslulut 300 €/ kuulutus.

Päätös

Kaupunginjohtajan sijaisen muutettu päätösehdotus:

Kaupunginhallitus päättää yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan esityksen mukaisesti, että 9. kaupunginosan korttelin 9008 tonttien 13 ja 14 sekä lähivirkistysalueen 25.1.2023 päivätty asemakaavan muutosluonnos hyväksytään jatkokaavoituksen pohjaksi. Ehdotus asemakaavan ja tonttijaon muutokseksi asetetaan julkisesti



nähtäville ja kaavaehdotuksesta pyydetään maankäyttö- ja rakennusasetuksessa edellytetyt ja muut tarvittavat lausunnot. Hakijalta peritään kaavoituskustannuksina 6000 € sekä kuulutuskulut 300 €/ kuulutus.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Kaavoitus



Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, § 30,21.02.2023
Kaupunginhallitus, § 103,20.03.2023
Kaupunginhallitus, § 152, 08.05.2023

§ 152

Hirvaan osayleiskaavan muutos, Häkinvaara

ROIDno-2021-196

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, 21.02.2023, § 30

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Lampi

petteri.lampi@rovaniemi.fi

kaavasunnittelija

Liitteet

- 1 Kaavaehdotus 10022023
- 2 Vastineet lausuntoihin ja mielipiteisiin
- 3 Rovaniemi_HirvasOYK_luontoselvitys_2023
- 4 Kaavaselostus 07022023
- 5 L1 Tontinkäyttösuunnitelma-LUONNOS-260123
- 6 Navigointikartta

Hirvaan osayleiskaavan muutoksen laatiminen Häkinvaaran alueelle on saatettu vireille kaavoituspäällikön 27.1.2021 § 3 tekemän viranhaltijapäätöksen mukaisesti asettamalla osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville 26.4.-10.5.2021. Vireille tulosta ilmoitettiin kuulutuksella Lapin Kansassa 25.4.2021. Osayleiskaavan muutoksen aineistoon on ollut mahdollisuus tutustua nähtävilläpidon aikana palvelupiste Osviitassa, kaavoituksessa ja kaupungin internet-sivuilla kaavatorilla. Kuulemisen aikana esitetyt mielipiteet on mahdollisuuksien mukaan huomioitu jatkotyössä.

Hirvaan Häkinvaaran alueelle on laadittu 9.9.2021 päivätty osayleiskaavan muutosluonnos. Luonnoksessa alueelle varattiin julkisten palvelujen ja hallinnon alue (PY) Hirvaan monitoimitalolle sekä lähipalvelujen alue (PL). Lisäksi kaavaluonnoksessa esitettiin 120 rakennuspaikkaa pientaloille.

Valmisteluvaiheen kuuleminen on suoritettu asettamalla aineisto yleisesti nähtäville 16.-29.9.2021. Kuulutus nähtävillä pidosta julkaistiin 15.9.2021 Lapin Kansassa sekä ilmoitettiin kirjeellä osallisille. Osayleiskaavan muutosluonnoksen aineistoon on ollut mahdollisuus tutustua nähtävilläpidon aikana palvelupiste Osviitassa, kaavoituksessa ja kaupungin internet-sivuilla kaavatorilla. Kuulemisen aikana saatiin ELY-keskuksen lausunto ja kaksi mielipidettä. Lausunto ja mielipiteet sekä niihin annetut vastineet on liitteenä.

ELY-keskus edellytti lausunnossaan, että alueelle on laadittava erillinen luontoselvitys, joka valmistui 18.1.2023. Valmisteluvaiheen kaavaluonnokseen nähden kaavaehdotuksesta on poistettu 18 pientalojen rakennuspaikkaa, jotka sijoittuivat luontoselvityksen osoittamille luonnonympäristön kannalta arimmille alueille. Kaavaehdotuksessa on näin ollen 102 pientalojen rakennuspaikkaa (AP).

Hirvaan monitoimitalolle varattua aluetta (PY) on hieman laajennettu tarkentuneiden selvitysten perusteella. Alueelle on valmistunut alustava tontinkäyttösuunnitelma sillä ajatuksella, että ensimmäisessä vaiheessa alueelle rakennetaan ainoastaan päiväkotisiivestyslautakunnan 24.11.2022 §:n 166 päätöksen mukaisesti. Rakennusoikeutta alueelle osoitetaan n. 7000 k-m², mikä mahdollistaa koulurakennuksen myöhemmän rakentamisen.

Lähipalvelujen alue (PL) vastaavasti hieman pieneni ja sille rakennusoikeutta osoitettiin n. 1900 k-m².

Kaavaehdotuksessa on myös osoitettu luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet ja kohteet sekä alueella oleva reitistö.

Osayleiskaava on suoraan rakentamista ohjaava (MRL 44.1 §) oikeusvaikutteinen yleiskaava.

Kaavoitus esittää, 10.2.2023 päivätty Hirvaan osayleiskaavamuutos esitetään ehdotusvaiheen kuulemiseen.

Lisätietoja:

vs. kaavoituspäällikkö Sipi Hintsanen
puh. 050 5626314

kaavasuunnittelija Petteri Lampi
puh. 040 5046755

Ehdotus

Esittelijä: Pertti Onkalo, kaupungingeodeetti

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että Hirvaan Häkinvaaran alueelle 10.2.2023 päivätty osayleiskaavan muutosehdotus asetetaan ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville. Nähtävillä olon aikana pyydetään lausunnot ympäristölautakunnalta ja Lapin ELY-keskukselta. Osayleiskaavan muutoksen hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Päätös

Asiat 29 ja 30 käsiteltiin pykälän 19 jälkeen.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta kuuli asiassa kaavasuunnittelija Petteri Lampea. Lampi oli paikalla kokouksessa kuulemisen ajan.

Yhdyskuntasuunnittelun lautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 20.03.2023, § 103

Valmistelijat / lisätiedot:
Petteri Lampi
petteri.lampi@rovaniemi.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet



- 1 Kaavaehdotus 10022023
- 2 Vastineet lausuntoihin ja mielipiteisiin
- 3 Rovaniemi_HirvasOYK_luontoselvitys_2023
- 4 Kaavaselostus 07022023
- 5 L1 Tontinkäyttösuunnitelma-LUONNOS-260123
- 6 Navigointikartta

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää yhdyskuntasuunnittelun lautakunnan esityksen mukaisesti, että Hirvaan Häkinvaaran alueelle 10.2.2023 päivätty osayleiskaavan muutosehdotus asetetaan ehdotusvaiheen kuulemista varten julkisesti nähtäville. Nähtävillä olon aikana pyydetään lausunnot ympäristölautakunnalta ja Lapin ELY-keskukselta. Osayleiskaavan muutoksen hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Päätös

Kaupunginarkkitehti Sipi Hintsanen esitteli asiaa kaupunginhallitukselle. Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 08.05.2023, § 152

Valmistelija / lisätiedot:
Petteri Lampi
petteri.lampi@rovaniemi.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 Kaavakartta Hirvas Häkinvaaran alue
- 2 Kaavaselostus Hirvas Häkinvaaran alue
- 3 Vastineet lausuntoihin ja muistutuksiin, Hirvas
- 4 Rovaniemi_HirvasOYK_luontoselvitys_2023
- 5 L1 Tontinkäyttösuunnitelma-LUONNOS-260123
- 6 Voimassa oleva osayleiskaava, rajaus
- 7 Navigointikartta

Hirvaan osayleiskaavan muutos Häkinvaaran alueella on käynnistynyt kaavoituspäällikön päätöksellä 27.1.2021 §3. Kaavamuutoksen valmisteluvaiheen aineisto on ollut yleisesti nähtävillä 16.9.-29.9.2021 välisenä aikana. Osayleiskaavan muutosehdotus on ollut julkisesti nähtävillä 24.3.-24.4.2023 välisen ajan.

Ehdotusvaiheen nähtävillä olon aikana saatiin 2 lausuntoa ja 1 muistutus. Lausunnot ja muistutus sekä niihin annetut kaavanlaatijan vastineet ovat esityksen liitteenä.

ELY-keskuksen lausunnossa kiinnitettiin huomiota yleiskaavan sisältövaatimukseen sekä luonnonympäristön, vesihuollon, liikenteen ja hulevesien huomioimiseen. Lisäksi kaavamerkintöihin ja -määräyksiin esitettiin muutamia tarkennuksia. Ympäristölautakunnan lausunnossa suositeltiin tarkentaa meluntorjuntaa koskevaa kaavamääräystä.

Muistutuksen osalta ehdotusvaiheen palaute koski tilan 14:16 aluetta ja siltä osan luonnosvaiheessa esitettyjen rakennuspaikkojen poistamista kaavakartalta.

Lausuntoihin ja muistutukseen on laadittu erillinen vastinekooste, jossa palautteen vaatimuksiin ja huomioihin on pyritty vastaamaan riittävän yksityiskohtaisesti.

Saadun palautteen perusteella kaavan muutosehdotusta on muutettu hyväksymiskäsittelyn aineistoon seuraavasti:

- Urheilu- ja virkistyspalvelujen alueen (VU) kaavamerkintään lisättiin määräys rakennusoikeuden määrästä.
- Luontodirektiivin liitteen IV b mukaisesti suojellun kasvilajin esiintymä osoitettiin kaavakartalla suojelumerkinnällä.
- Maantien 933 alue osoitettiin yleisen tien alueen (LT) aluevarauksena.
- Kaavamääräyksiin lisättiin määräys hulevesien käsittelystä sekä tarkennettiin rakennusluvan myöntämiseen oikeuttavaa määräästä ja meluntorjuntaa koskevaa määräästä.
- Tilan 14:16 alueelle voitiin lisätä 4 rakennuspaikkaa siten, ettei alueen luontoarvoja vaaranneta.

Lisäksi kaavaselostusta on täydennetty tarpeellisilta osin.

Ehdotuksen nähtävillä olon jälkeen kaavaan tehdyt tarkistukset ja tekniset muutokset ovat kokonaisuuden kannalta vähäisiä, eikä kaavan sisältöön ole tullut sellaisia muutoksia, joista tulisi tiedottaa laajemmin. Kaavamuutosta ei ole tarpeen asettaa ehdotuksena uudelleen nähtäville.

Kaavan sisältö:

Kaavatyön keskeinen tavoite on ollut lisätä rakennuspaikka Hirvaan uudelle päiväkodille ja koululle sekä asuinpientalojen osalta saada alueelle suoraan rakennusluvan myöntämiseen oikeuttava kaava.

Osayleiskaavamuutos on käynnistetty kaupungin toimesta, joten siitä ei aiheudu kustannuksia maanomistajille. Kaavamuutoksen hyväksyminen ei vielä suoranaisesti aiheuta kaupungillekaan kustannuksia tai velvoitteita. Alueen kunnallistekniikan ja kaupungin rakennuspaikkojen toteuttamisesta päätetään myöhempänä ajankohtana kaavamuutoksen saatua lainvoiman.

Kaavamuutoksessa päiväkodille ja koululle osoitetun julkisten palvelujen ja hallinnon alueen (PY) pinta-ala on n. 2.6 hehtaaria ja rakennusoikeus on 30% rakennuspaikan pinta-alasta.

Kaavassa alueelle on osoitettu 107 pientalojen (AP) rakennuspaikkaa. Näistä 27 sijoittuu kaupungin maalle. Rakennuspaikkojen vähimmäiskoko on 2000 m². Lisäksi kaavassa on osoitettu lähipalvelujen alue (PL) ja urheilu- ja virkistyspalvelujen alueet (VU).

Rakentamiselta vapaat alueet on osoitettu lähivirkistysalueina (VL) ja maa- ja metsätalousvaltaisina alueina (M).

Luonnonympäristön arvot on turvattu kaavamerkinnöin ja -määräyksin.

Koko kaavan pinta-alasta asumisen alueita on 28%, palvelujen alueita 3%, metsätalousaluetta 41%, suojaviher- ja liikennealueita 11% sekä erilaisia virkistysalueita 17%.

Tätä yleiskaavaa voidaan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena kaavassa osoitetulla MRL 44.1 §:n mukaisesti käsiteltävällä alueella. VL- ja M-alueilla on voimassa MRL 43.2 §:n mukainen rakentamisrajoitus. Rakennusoikeus on siirretty kiinteistökohtaisesti yleiskaavalla osoitetuille rakennuspaikoille sekä yleiskaavan mukaisille PL-, PY- ja VU-alueille.

Kaavoitus esittää, että laadittu Hirvaan osayleiskaavanmuutos hyväksytään.

Lisätietoja:

kaavoituspäällikkö Markku Pyhäjärvi

etunimi.sukunimi(at)rovaniemi.fi

puh. 040 5789283

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Hirvaan osayleiskaavan muutoksen Häkinvaaran alueella 26.4.2023 päivätyn osayleiskaavakartan mukaisesti.

Äänestykset

JAA jatketaan käsittelyä El Rambergin palautusesitys

Jaa

Reijo Jylhä

Timo Tolonen

Päivi Alanne-Kunnari

Terhi Heikkilä

Riku Tapio

Susanna Junntila

Jani Ylipahkala

Elina Kuula

Ei

Henri Ramberg

Ella Keski-Panula

Päätös

Henri Ramberg teki kokouksessa seuraavan palautusesityksen Ella Keski-Panulan kannattamana.

"Esitän, että Hirvaan osayleiskaavamuutos palautetaan valmisteluun ja siitä korjataan Lapin ELY-keskuksen esittämät puutteet, joita ei ole vielä korjattu, jotta osayleiskaava on Suomen lakien ja asetusten mukainen."

Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne, jotka ovat asian käsittelyn jatkamisen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat asian palauttamisen kannalla (Henri Rambergin esitys) vastaavat EI.

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 8 JAA -ääntä ja 2 EI -ääntä, 1 oli poissa. Puheenjohtaja totesi, että äänestyksen tuloksena asian käsittelyä jatketaan.

Kaupunginhallitus päätti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.



Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi

Esitys kaupunginvaltuustolle

§ 153

Varainhoitopalveluiden hankinta

ROIDno-2023-326

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Sandgren

janne.sandgren@rovaniemi.fi

vt. konsernitalouspäällikkö

Liitteet

1 Koontitaulukko_Rovaniemen kaupunki

2 Esitys varainhoitajan valinnasta Rovaniemen kaupunki_SFR Advisors Oy

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 20

Rovaniemen kaupunki on kilpailuttanut varainhoitopalvelut.

Kilpailutus on toteutettu EU:n laajuisena avoimena tarjouskilpailuna. Hankinnasta on 4.2.2023 lähetetty julkaistavaksi EU-hankintailmoitus Hilma-ilmoituskanavassa sekä Euroopan Unionin virallisen lehden täydennysosassa, TED-tietokannassa.

Kaupunki sai määräaikaan 9.3.2022 klo 12:00 mennessä kymmenen tarjousta. Tarjouspyynnössä oli asetettu tarjoajien soveltuvuutta koskevia vaatimuksia sekä palvelua koskevia vähimmäisvaatimuksia. Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Tarjouspyynnön pisteytys ja tarjousten vertailu jaettiin seuraaviin seitsemään osa-alueeseen:

Laatukriteerit;

- raportointi 8 p,
- vastaava henkilöstö ja organisaatio 15 p,
- riskikorjattu tuottohistoria 20 p,
- riippumattomuus, avoin arkkitehtuuri ja vaihtoehtoiset sijoitukset 12 p,
- vastuullinen ja kestävä toiminta 15 p,
- asiakasreferenssit 5 p ja
- kustannukset 25 p.

Laatukriteerien osa-alueet sisälsivät yksittäisiä kysymyksiä, eri osa-alueiden alaasioista.

Raportoinnin kysymykset liittyivät toimitettavan raportoinnin sisällön laajuuteen.

Vastaavan henkilöstön ja organisaation kysymykset liittyivät salkunhoitajien ja asiakasvastuullisen henkilön työkokemuksen pituuteen ja salkunhoitajien koulutuksen laajuuteen. Osa-alueen kysymyksissä oli kysymyksiä hallinnoitavien asiakasvarojen kasvusta ja riskienhallintaan liittyviä kysymyksiä. Osa-alueen tarkoitus on kuvata organisaation laadukkuutta.

Riskikorjatun tuottohistorian osiossa verrattiin varainhoitajien menestymistä geometrisen tuoton, sharpen luvun ja modiglianin neliön osalta. Sharpen luvussa otetaan huomioon varainhoitajien tuottojen volatilitteetti (riski) ja riskitön korko ja Modiglianin neliössä verrataan varainhoitajien riskikorjattua tuottoa varainhoitajien vertailuindeksiin riskikorjattuun tuottoon. Osa-alueessa on tarkoitus selvittää, kuinka varainhoitaja on menestynyt historiassa.

Riippumattomuuden ja avoimen arkkitehtuurin osiossa selvitettiin, kuinka suuri osuus palveluntarjoajan edellisen vuoden aikana täyden valtakirjan mandaattien salkuista on sisältänyt omia tuotteita. Osion tarkoitus on kuvata, kuinka laaja sijoitusuniversumi palveluntarjoajalla on.

Vaihtoehtoisten sijoitusten osiossa kysyttiin kysymyksiä muun muassa siitä, kuinka hajautetusti palveluntarjoajalla on ollut salkunhoidon aktiivipäätöksissä eri vaihtoehtoisten sijoitusten omaisuuslajeja. Osion tarkoitus on kuvata, kuinka paljon kokemusta varainhoitajalla on vaihtoehtoista sijoituksista.

Vastuullinen ja kestävä toiminta osiossa kysyttiin kysymyksiä kestävyysraportoinnin kattavuudesta, vastuullisesta sijoitustiestä ja kumppaneista. Osion tarkoitus on kuvata, kuinka hyvin palveluntarjoaja on ottanut kestävyteen liittyvät asiat osaksi varainhoitoa.

Asiakasreferenssit osiossa kysyttiin vastaavien referenssien määrää, jolla oli tarkoitus selvittää, kuinka paljon palveluntarjoajalla on kokemusta vastaaventyypisistä asiakkaista.

Kustannukset osiossa verrattiin osake- ja korkosijoitusten osalta Ter-kustannusta + varainhoitopalkkiota ja vaihtoehtoisten sijoitusten osalta omaan konserniin jääviä kustannuksia.

Osake ja korkosijoitusten hinta suhteutettiin alhaisimpaan annettuun hintaan seuraavasti: Matalimman tarjouksen antanut varainhoitaja saa 20 pistettä. Muut varainhoitajat saavat pisteitä lineaarisesti aina 0,8 prosenttiin asti, jonka jälkeen nolla pistettä. Vaihtoehtoisten sijoitusten hinta suhteutettiin alhaisimpaan annettuun hintaan seuraavasti: Matalimman tarjouksen antanut varainhoitaja saa 5 pistettä. Muut varainhoitajat saavat pisteitä lineaarisesti aina 2 prosenttiin asti, jonka jälkeen nolla pistettä.

Painotuksilla pyrittiin varmistamaan, että kaupunki saa laadukkaan varainhoitajan, jolla on laaja kokemus salkunhoitopalveluista, hyvä tuottohistoria ja kilpailukykyinen hinnoittelu.

Arviointimenetelmät pohjautuvat malleihin, joissa korostetaan varainhoitajien arvioinnin objektiivisuutta ja systemaattisuutta.

Palveluntuottajaksi valitaan tarjouskilpailun voittanut, eniten pisteitä saanut tarjoaja.

Tarjouspyyntö ja varainhoitajain pisteytys on esitetty oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää valita kaksi parhaimman pisteytyksen saanutta varainhoitopalveluiden tarjoajaa, Aktia ja OP, hoitamaan Rovaniemen kaupungin sijoitusvaroja. Lisäksi kaupunginhallitus päättää valtuuttaa konsernitalouspäällikön sopimaan asiasta ja allekirjoittamaan sopimukset.

Päätös

Vt. konsernitalouspäällikkö Janne Sandgren sekä Eero Okkolin ja Stefan Nordling, SFR Group Oy:stä esittelivät asiaa kaupunginhallitukselle ja osallistuivat kokoukseen esittelyn ajan.



Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.

Heikki Autto poistui kokouksesta kello 13.00 asian esittelyn aikana.

Tiedoksi

kilpailutukseen osallistuneet: Aktia, Op, Nordea, SEB, Evli, LähiTapiola, Danske, Mandatum, S-Pankki ja eQ



Kaupunginhallitus, § 62,20.02.2023
Kaupunginvaltuusto, § 21,27.02.2023
Kaupunginhallitus, § 154, 08.05.2023

§ 154

KAS asunnot Oy lainatakaus 05/2023

ROIDno-2023-457

Kaupunginhallitus, 20.02.2023, § 62

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Sandgren

janne.sandgren@rovaniemi.fi

vt. konsernitalouspäällikkö

KAS asunnot Oy on valtakunnallinen 40 kunnan omistama vuokratyöyhtiö, joka on perustettu vuonna 2001. Rovaniemen kaupunki on KAS asunnot Oy:n perustajaosakas ja suurin osakkeenomistaja. KAS asunnoilla on yhteensä 8 300 vuokra-asuntoa ja 405 asumisoikeusasuntoa. Rovaniemen kaupungissa KAS asunnoilla on 2 373 vuokra-asuntoa. Suurin osa KAS asuntojen omistamista asunnoista on rakennettu sosiaaliseen asumiseen ja niihin kohdistuu käyttö- ja luovutusrajoitukset. Asuntojen vuokra perustuu omakustannusperiaatteeseen. Asukkaat valitaan noudattaen arava- ja korkotukisuntojen asukasvalintaperusteita.

Rovaniemen kaupunki on taannut arava/korkotukilainaehtojen mukaisia tertiärilainoja. Lainat on otettu 10 vuodeksi vuonna 2012. Nyt lainat ovat erääntymässä, mutta niiden pääomia on vielä jäljellä ja lainoja neuvotellaan jatkettavaksi. Vuoden 2012 lopussa takausvastuiden yhteismäärä on ollut noin 19,4 miljoonaa euroa. Vuoden 2022 lopussa takausvastuu on 8,3 miljoonaa euroa. Tertiärilainojen osuus on noin 6,1 miljoonaa euroa ja muiden takausvastuiden 2,2 miljoonaa euroa.

KAS asunnot Oy on esittänyt että Rovaniemen kaupunki antaa nyt erääntyvien lainojen uusimiseksi omavelkaiset takaukset KAS asunnot Oy:n yleishyödylliseksi tytäryhtiölle KAS kodit Oy:lle lainamäärille 4 844 518,00 euroa ja 1 282 114,00 euroa kymmenen (10) vuoden laina-ajalle.

Takaukset kohdistuvat Rovaniemellä sijaitsevien ARA-rajoitusten alaisten vuokratulojen tertiärilainoihin ja takauksen kohteena olevan yhtiön toiminta on ARA-sääntelyn alaista. Kaupungin takaus voidaan lukea kunnan myöntämäksi SGEI-tueksi (tuki yleistä taloudellista etua koskevien palveluiden tuottamiseksi, services of general economic interest). SGEI-tuesta on säädelty EU:n komission päätöksessä 2012/21/EU. Tieto takauksesta tulee antaa ARA:lle raportointia varten.

KAS asunnot Oy:n, sekä sen kokonaan omistaman KAS kodit Oy:n taloudellinen asema on vahva, eikä takauksen antaminen aiheuta Rovaniemen kaupungille merkittävää taloudellista riskiä tai vaaranna kunnan kykyä vastata laissa kunnalle säädetyistä tehtävistä.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että omavelkaiset lainatakaukset myönnetään KAS kodit Oy:lle seuraavasti:

1. Lainamäärä: 4 844 518,00 euroa, laina-aika: 10 vuotta,
2. Lainamäärä: 1 282 114,00 euroa, laina-aika: 10 vuotta, takausprovisio 0,5%.

Takauksille on asetettava riittävät vastavakuudet.

Päätös

Eemeli Kajula poistui kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HallintoL 28.1 §, 5 kohta, KAS:n hallituksen jäsen).

Vt. konsernitalouspäällikkö esitteli asiaa kaupunginhallitukselle.

Kaupunginjohtaja teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että omavelkaiset lainatakaukset myönnetään KAS kodit Oy:lle seuraavasti:

1. Lainamäärä: 4 844 518,00 euroa, laina-aika: 10 vuotta,
2. Lainamäärä: 1 282 114,00 euroa, laina-aika: 10 vuotta, takausprovisio 0,5%.

Takauksille on asetettava riittävät vastavakuudet. Asetetut vastavakuudet tuodaan tiedoksi kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus piti tauon asian käsittelyn jälkeen. Puheenjohtaja piti nimenhuudon tauon jälkeen ja totesi, että kaikki olivat edelleen paikalla.

Kaupunginvaltuusto, 27.02.2023, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Sandgren

janne.sandgren@rovaniemi.fi

vt. konsernitalouspäällikkö

Ehdotus

Kaupunginhallitus 20.2.2023 § 62 esittää kaupunginvaltuustolle, että omavelkaiset lainatakaukset myönnetään KAS kodit Oy:lle seuraavasti:

1. Lainamäärä: 4 844 518,00 euroa, laina-aika: 10 vuotta,
2. Lainamäärä: 1 282 114,00 euroa, laina-aika: 10 vuotta, takausprovisio 0,5%.

Takauksille on asetettava riittävät vastavakuudet.

Päätös

Eemeli Kajula poistui kokouksesta esteellinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (Kuntalaki 97 §, KAS hallituksen jäsen). Elina Holm osallistui kokoukseen tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Ryhmäpuheenvuorot käyttivät:

- Tuomas Koskiniemi (PS)

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti kaupunginhallituksen esityksen mukaisesti.

Tämän asian käsittelyn aikana kokoukseen saapuivat Riitta-Maija Hokkanen ja Sanna Luoma kello 16.14 sekä Vesa Ylinampa kello 16.26.

Kaupunginhallitus, 08.05.2023, § 154

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Sandgren

janne.sandgren@rovaniemi.fi

vt. konsernitalouspäällikkö

Rovaniemen kaupunginvaltuusto 27.2.2023 § 21 päätti että "KAS-asunnot Oy:lle annetaan lainatakaukset seuraavasti:

1. Lainamäärä: 4 844 518,00 euroa, laina-aika: 10 vuotta,
2. Lainamäärä: 1 282 114,00 euroa, laina-aika: 10 vuotta, takausprovisio 0,5%.

Takauksille on asetettava riittävät vastavakuudet."

KAS kodit Oy on kilpailuttanut takauspäättökseen kohteena olevat lainat rahoituslaitoksilla. Yksiselitteisesti parhaan lainatarjouksen antoi Kuntarahoitus.

Kuntarahoitus edellyttää kaupunginvaltuuston päätöksen täydentämistä ja täsmentämistä seuraavasti:

- Kaupunginvaltuusto myöntää KAS kodit Oy:lle 100 % omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:ltä otetuille 4 844 518,00 euron ja 1 282 114,00 euron lainoille.
- Takaus kattaa lainan pääoman, korot, viivästyskorot sekä muut velkakirjaan tai yleisiin ehtoihin perustuvat kulut ja maksut sekä mahdolliset perimiskulut.
- Takaus on täysimääräisenä voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksenmukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle että 27.2.2023 § 21 päätöstä täydennetään rahoittajan vaatimuksen perusteella seuraavilla kohdilla:

- Kaupunginvaltuusto myöntää KAS kodit Oy:lle 100 % omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:ltä otetuille 4 844 518,00 euron ja 1 282 114,00 euron lainoille.
- Takaus kattaa lainan pääoman, korot, viivästyskorot sekä muut velkakirjaan tai yleisiin ehtoihin perustuvat kulut ja maksut sekä mahdolliset perimiskulut.



- Takaus on täysimääräisenä voimassa niin kauan, kunnes kaikki päävelkasitoumuksenmukaiset velallisen vastuut on lopullisesti ja peruuttamattomasti maksettu luotonantajalle takaisin.

Takausprovisiota ja vastavakuuksia koskevat kohdat jäävät ennalleen:

"takausprovisio 0,5%.

Takauksille on asetettava riittävät vastavakuudet."

Päätös

Eemeli Kajula poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. (HallintoL 28.1 §, kohta 5, hallituksen jäsen).

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi

KAS-asunnot/ Jarmo Kuosa

§ 155

REDU:n lausuntopyyntö jäsenkunnille kiinteistöjen käytön kehittämisohjelmaluonnoksesta 2023–2032

ROIDno-2023-1397

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Sandgren, Antti Määttä

janne.sandgren@rovaniemi.fi, antti.maatta@rovaniemi.fi

vt. konsernitalouspäällikkö, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Liitteet

1 REDUn lausuntopyyntö kiinteistöjen käytön kehittämisohjelmaluonnoksesta 2023–2032

Rovaniemen koulutuskuntayhtymä, REDU, on valmistellut vuosina 2022–2023 seuraavan 10 vuoden kiinteistöjen kehittämisohjelman. Ohjelma ulottuu vuoteen 2032. Kehittämisohjelman tarkoitus on ohjata suunnittelukaudella REDUn kiinteistökannan kehittämistä. Tavoitteena on varmistaa, että kehittyvän koulutuksen ja muiden toimintojen käytössä on opetusta tukevat, terveelliset ja viihtyisät tilat. Kehittämisohjelmassa rakennukset luokitellaan toimipaikoittain kolmeen ryhmään; 1) pidettävät ja kehitettävät, 2) ylläpidettävät, joista luopumista voidaan tarkastella suunnittelujaksolla sekä 3) luovuttavat.

Redun edustajat esittelevät asiaa kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Rovaniemen kaupunki pitää REDU:n kiinteistöjen kehittämisohjelmaa oikeansuuntaisena eikä sillä ole esitetyistä toimenpiteistä huomautettavaa. Mikäli kehittämisohjelma hyväksytään kuntayhtymän toimielimissä, erityistä huomiota tulee kiinnittää sen toteuttamiseen ja selkeän ja aikataulutetun toteuttamissuunnitelman esittämiseen myös omistajille tiedoksi. Toteuttamissuunnitelmassa tulee kuvata karkealla tasolla myös ohjelman toteutumisen käyttötalousvaikutukset.

Päätös

Kuntayhtymän johtaja Saija Niemelä-Pentti, kehitysjohtaja Veli-Pekka Laukkanen, rehtori Sirkku Purontaus, kiinteistöpäällikkö Tapani Tuomaala ja talouspäällikkö Leena Vanhatalo esittelivät asiaa kaupunginhallitukselle etäyhteydellä ja osallistuivat kokoukseen esittelyn ajan.

Eemeli Kajula saapui kokoukseen etäyhteydellä kello 13.21 asian esittelyn aikana.

Kaupunginhallitus päätti keskeyttää asian käsittelyn kello 14.02 ja jatkoi asian käsittelyä § 157 käsittelyn jälkeen.

Kaupunginjohtajan sijainen teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen:

"Kaupunginhallitus päättää, että asia siirretään käsiteltäväksi 29.5.2023 pidettävässä kaupunginhallituksen kokouksessa."



Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Redu



§ 156

Toimiohjeen antaminen Neve Oy:n yhtiökokousedustajalle

ROIDno-2020-2839

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Sandgren

janne.sandgren@rovaniemi.fi

vt. konsernitalouspäällikkö

Liitteet

1 20230517 NEVE Yhtiökokouksen asialista.pdf

2 Liite 1 Tilinpäätöskirja 2022 Napapiirin Energia ja Vesi Oy allekirjoitettu.pdf

3 Liite 2 Napapiirin Energia ja Vesi Oy tilintarkastuskertomus 2022.pdf

Neve Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 17.5.2023 Rovaniemellä.

Kokouskutsun mukaan asialistalla varsinaisina asioina ovat:

- Tilinpäätös
- Tilintarkastuskertomus
- Tilikauden tuloslaskelman ja taseen vahvistaminen
- Tilikauden tuloksen vahvistaminen
- Vastuuvapauden myöntäminen tilikaudelta
- Hallituksen jäsenten palkkiot
- Tilintarkastajien palkkiot
- Hallituksen jäsenten nimeäminen
- Tilintarkastajien valinta

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus antaa yhtiökokousedustajalle toimiohjeeksi toimia kokouksessa niin, että yhtiökokous:

- vahvistaa hallituksen esittämän tuloslaskelman ja taseen,
- myöntää vastuuvapauden tilikaudelta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle,
- päättää hallituksen esityksen mukaisesti, että osinkoa jaetaan yhteensä 5 358 872,46 euroa,
- noudattaa hallituksen jäsenten palkkioista KH 21.2.2022 § 78 annettua toimiohjetta,
- noudattaa hallituksen jäsenten nimeämisessä KH 20.2.2023 § 64 päätöstä,
- valitsee tilintarkastajaksi kuntalain (410/2015) 122 §:n mukaisesti kunnan tilintarkastusyhteisö KPMG:n myös tytäryhteisölle.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

toimitusjohtaja Kristian Gullsten, Neve Oy



§ 157

Rovaseudun Markkinakiinteistöt Oy:n konserniohjeen mukaisen neuvotteluelvoitteen täyttäminen

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 20



§ 158

Ounastähti kehittämiskuntayhtymän kevätyhtymäkokouksen edustajan valinta ja toimiohjeen antaminen

ROIDno-2023-1292

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Sandgren

janne.sandgren@rovaniemi.fi

vt. konsernitalouspäällikkö

Ounastähti -kehittämiskuntayhtymän jäsenkuntia ovat Rovaniemen kaupunki, Kittilän kunta ja Sodankylän kunta.

Kuntayhtymän jäsenkunnat käyttävät päätösvaltaansa yhtymäkokouksessa. Yhtymäkokouksessa on 3 edustajaa, yksi kustakin jäsenkunnasta. Jäsenkunnat valitsevat kuhunkin yhtymäkokoukseen erikseen yhtymäkokousedustajan. Äänivalta yhtymäkokouksessa jakautuu jäsenkuntien kesken peruspääomaosuuksien mukaisessa suhteessa.

Kuntalain 60 §:n ja Ounastähti kehittämiskuntayhtymän perussopimuksen II luku 4 §:n mukaan yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai valtuuston päättämä muu toimielin.

Kuntayhtymän kevätyhtymäkokous pidetään keskiviikkona 10.5.2023 kello 10.00 Rovakairan toimitiloissa Rovaniemellä.

Yhtymäkokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

- Tilinpäätös 31.12.2022 ja tilikauden tuloksen käsittely
- Tarkastuslautakunnan arviointikertomus
- Tilintarkastuskertomus
- Vastuuvapauden käsittely
- Hallituksen jäsenten ja varajäsenten valinta
- Tilintarkastusyhteisön valinta
- Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohje
- Tilapäisen valiokunnan muistio

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä yhtymäkokousedustajan kevätyhtymäkokoukseen sekä antaa toimiohjeen kokousedustajalle.

Äänestykset

Sandgren JAA Tapio Ei

Jaa

Elina Kuula

Reijo Jylhä

Ei

Päivi Alanne-Kunnari

Riku Tapio
Terhi Heikkilä
Jani Ylipahkala
Henri Ramberg
Susanna Junttila
Ella Keski-Panula
Matti Henttunen

Pohjaesitys JAA Heikkilä EI

Jaa

Reijo Jylhä
Elina Kuula
Ella Keski-Panula

Ei

Riku Tapio
Jani Ylipahkala
Terhi Heikkilä
Päivi Alanne-Kunnari
Matti Henttunen

Tyhjä

Henri Ramberg
Susanna Junttila

Päätös

Timo Tolonen ja Eemeli Kajula poistuivat kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (HallintoL 28.1 §, kohta 5, hallituksen varajäsen ja tilapäisen valiokunnan jäsen). Terhi Heikkilä toimii tämän pykälän osalta pöytäkirjantarkastajana.

Matti Henttunen osallistui kokoukseen asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan.

Kaupunginjohtajan sijainen teki kokouksessa muutetun päätösehdotuksen:

"Kaupunginhallitus päättää nimetä yhtymäkokousedustajan kevätyhtymäkokoukseen sekä antaa toimiohjeen kokousedustajalle. Toimiohje ja perustelut: Tilapäinen valiokunta on päätenyt esittämään yhtymäkokoukselle, että toimitusjohtajan erottamiselle ei ole perusteita. Kuitenkin tilapäinen valiokunta on todennut, että käräjäoikeuden tuomiota perusteluineen voidaan pitää asiallisena syynä luottamuksen menetykselle. Käräjäoikeuden ratkaisu heikentää luottamusta toimitusjohtajaa kohtaan, koska kuntayhtymän johtajan vastuulla on talousasioita ja tehtävä edellyttää luotettavuutta. Lisäksi asia haittaa kuntayhtymän julkisuusmainetta ja heikentää kansalaisten kuntayhtymää ja laajemmin julkista toimintaa kohtaan tuntemaa luottamusta. Edellä todetun perusteella kaupunginhallitus antaa toimiohjeeksi yhtymäkokousedustajalle tilapäisen valiokunnan valmisteluun perustuen, että yhtymäkokous päättää toimitusjohtajan palvelussuhteen luottamuspuolan vuoksi. Siitä huolimatta, että kaupunginhallituksen näkemys eroaa tilapäisen valiokunnan esityksestä, kaupunginhallitus arvioi tilapäisen valiokunnan valmistelua siten, että yhtymäkokousedustajaa ohjeistetaan toteamaan, että tilapäisen valiokunnan valmistelu on suoritettu asianmukaisesti."

Reijo Jylhä teki kokouksessa esityksen Elina Kuulan kannattamana, että kaupunginhallitus päättää nimetä kevätyhtymäkokoukseen yhtymäkokousedustajaksi Janne Sandgrenin.

Terhi Heikkilä teki kokouksessa ehdotuksen Päivi Alanne-Kunnarin, Matti Henttusen ja Henri Rambergin kannattamana, että kaupunginhallitus päättää nimetä kevätyhtymäkokoukseen yhtymäkokousedustajaksi Riku Tapion.

Terhi Heikkilä teki kokouksessa muutosehdotuksen Matti Henttusen ja Jani Ylipahkalan kannattamana, että kaupunginhallitus antaa toimiohjeenaan yhtymäkokousedustajalle, että toimitaan tilapäisen valiokunnan esityksen mukaisesti (kohta 6.2).

Koska on tehty kaksi kannatettua esitystä yhtymäkokousedustajasta, puheenjohtaja totesi, että on suoritettava äänestys.

Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne, jotka äänestävät Janne Sandgrenia vastaavat JAA, ja ne jotka äänestävät Riku Tapiota vastaavat EI.

Suoritettuna äänestyksessä annettiin 2 JAA -ääntä ja 8 EI -ääntä, 1 oli poissa. Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus valitsi yhtymäkokousedustajaksi Riku Tapion.

Koska oltiin tehty kaupunginjohtajan sijaisen muutetusta päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys yhtymäkokousedustajan toimiohjeeksi, jota ei voida hyväksyä yksimielisesti, puheenjohtaja totesi, että on suoritettava äänestys.

Kaupunginhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, jonka mukaan asiassa suoritetaan äänestys, jossa ne, jotka ovat pohjaesityksen kannalla vastaavat JAA, ja ne jotka ovat Heikkilän esityksen kannalla vastaavat EI.

Suoritettuna äänestyksessä annettiin 3 JAA -ääntä ja 5 EI -ääntä, 2 tyhjää, 1 oli poissa. Puheenjohtaja totesi, että Heikkilän esitys on tullut kaupunginhallituksen päätökseksi.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.



Elinvoimalautakunta, § 45,25.04.2023
Kaupunginhallitus, § 159, 08.05.2023

§ 159

TE24-työllisyyspalveluiden yhteistoiminta-alueen valmistelu

ROIDno-2023-1132

Elinvoimalautakunta, 25.04.2023, § 45

Valmistelijat / lisätiedot:
Sanna Mäensivu
sanna.maensivu@rovaniemi.fi
palvelualuepäällikkö

Liitteet

1 Ranuan Kunnanhallituksen kokouksen 27.3.2023 § 64 pöytäkirjanote

Taustaa

Julkisten työllisyys- ja yrityspalveluiden järjestämisvastuu siirtyy vuoden 2025 alusta valtiolta kuntien muodostamille työvoima-alueille. Kunta voi järjestää kunnan vastuulle kuuluvat työvoimapalvelut itse, jos kunnan työvoiman määrä on vähintään 20 000 henkilöä. Jos kunnan työvoiman määrä on alle 20 000 henkilöä, sen on muodostettava palveluiden järjestämiseksi yhteistoiminta-alue (työllisyysalue) yhden tai useamman kunnan kanssa niin, että työvoiman määrä on vähintään 20 000. Työllisyysalueen tulee muodostaa alueellisesti yhtenäinen, työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimiva alue. Valtioneuvosto päättää työllisyysalueen muodostamisesta tai kunnan kuulumisesta työllisyysalueeseen jos kunta, jonka työvoiman määrä on alle 20 000 henkilöä, jää ilman poikkeuslupaa työllisyysalueen ulkopuolelle. Poikkeuslupia mahdollista hakea tietyin edellytyksin.

Rovaniemen kaupunginhallitus on linjannut kokouksessaan 31.10.2022 §378, että Rovaniemen kaupunki sitoutuu valmistelemaan TE-palveluiden siirtoa siitä lähtökohdasta, että se järjestää palvelut itsenäisesti oman kuntansa alueella ja että Rovaniemen kaupunki voi tarjota sopimuksellisesti keskitettyjä palveluja tarvittaessa muille työllisyysalueille Lapissa. Lopullinen päätös järjestämisvastuun osalta tehdään vuoden 2023 syksyllä ja toimitetaan työ- ja elinkeinoministeriöön.

Ranuan kunnanhallitus on kokouksessaan 27.3.2023 §64 päättänyt esittää Rovaniemen kaupungille, että Rovaniemen kaupunki ja Ranuan kunta lähtevät valmistelemaan TE24 yhteistä työllisyysaluetta. Päätöksen perusteluina on muun muassa Rovaniemen kanssa yhteinen hyvinvointialueen palvelutuotantoalue, saman koulutuskuntayhtymän jäsenyys sekä aiempi yhteistyöhistoria kuntien välillä. Lisäksi kunnilla on maantieteellinen yhtenäisyys sekä luontaista työssäkäyntiä niiden välillä.

Työllisyysalueen perustaminen

Useamman kunnan muodostamalla työllisyysalueella järjestämisvastuu voidaan toteuttaa joko vastuukuntamallilla tai perustettavalla kuntayhtymämallilla.

Järjestämisvastuussa oleva kunta tai kuntayhtymä vastaa palveluiden ja muiden toimenpiteiden:

1. Yhdenvertaisesta saatavuudesta
2. Tarpeen, määrän ja laadun määrittelemisestä
3. Tuottamistavasta
4. Tuottamisen valvonnasta
5. Viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä

Kuntien on toimitettava päätös yhteistoiminta-alueesta sekä suunnitelma työvoimapalveluiden järjestämisestä lokakuun 2023 loppuun mennessä työ- ja elinkeinoministeriölle. Yhteisen suunnitelman tulee sisältää:

- taloudelliset ja henkilöstöressurit ja niiden kohdentaminen
- palveluiden tuottamista ja kohdentamista koskevat ratkaisut
- toimipisteiden määrä ja sijoittuminen
- yhteistyötahot ja muodot
- työperäisen maahanmuuton ja työpaikkojen kohtaannon sekä työvoiman liikkuvuuden edistäminen
- varautuminen rakennemuutostilanteisiin

Käytännössä kuntien yhteistoimintasopimusten valmistelun tulee edetä kevään aikana. Kuntatyönantajien (KT) ohjeen mukaisesti jo neuvotteluiden käyminen muiden kuntien kanssa yhteistoiminta-alueen muodostamiseksi edellyttää yhteistoimintamenettelyjen käynnistämistä työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella annetun lain mukaisesti (KYtL 4 §).

Tästä johtuen mahdolliset neuvottelut ja yhteisuunnittelu Ranuan kanssa tulee käynnistää välittömästi. Yhteisessä valmistelussa voidaan resurssien vähäisyyden vuoksi hyödyntää ostettua asiantuntijapalvelua, jonka kunnat yhteisesti rahoittavat suhteessa asukasluukuun. Valmistelun lähtökohtana on, että Rovaniemen kaupunki toimisi yhteistoiminnan vastuukuntana, yhteistä valmistelua lähdetäisiin tekemään yhteisen toimielimen mallilla ja että palvelutuotannon rahoitusperiaatteista päästään yhteisymmärrykseen. Järjestämisvastuussa olevana tahona Rovaniemen kaupunki edellyttää, että palvelutuotantoon saadaan riittävä rahoitus yhteistoiminta-alueella. Valmistelussa selvitetään sitä vaihtoehtoa, voisiko Rovaniemen kaupungin elinvoimalautakunta toimia yhteisenä toimielimenä. Tällöin työllisyys- ja yrityspalveluiden päätöksentekoa ei eriytettäisi eri toimielinten alle. Rovaniemen kaupunki myös edellyttää, että Ranuan kunta on valmis panostamaan työllisyyden hoitoon myös omia, kunnan yleiseen toimialaan liittyviä panostuksia ja palveluita lakisääteisten, siirtyvien palveluiden lisäksi.

Järjestäjälle siirtyvä kokonaisuus

Rovaniemen kaupungille on arvion mukaan siirtymässä noin 53,5 henkilötyövuoden verran valtionhallinnon henkilöstöressssia, Ranualle noin 3,2 henkilötyövuoden verran. Yhteensä henkilöresurssia yhteistoiminta-alueelle siirtyisi reilut 56 henkilötyövuotta. Ranuan kunnan työvoiman määrä on noin 1400 ja Rovaniemen noin 30 460. Yhteensä työvoiman määrä mahdollisella yhteistoiminta-alueella olisi noin 31 860. Arvioiden mukaan Rovaniemen kaupungille tulisi noin 7,6M€ valtionosuuden lisäys siirtyvien palveluiden kustannuksiin ja Ranualle noin 352 000€ valtionosuuden lisäys. Rovaniemellä laskennallinen nettovaikutus on noin 1%-yksikön verran plussalla ja Ranuan nettovaikutus on noin 0%. Kummallakaan kunnalla ei siis alustavan arvion mukaan ole tulossa negatiivista nettovaikutusta siirtyvien palveluiden ja

valtionosuuslisäyksen suhteessa. Vaikka valtionosuuksia ei ole korvamerkitty työllisyys- ja yrityspalveluiden rahoitukseen, voidaan suunnitteluvaiheessa tätä rahoitusta pitää suuntaa-antavana lakisääteisten palveluiden rahoittamiseksi. Näin ollen suunnittelun lähtökohtana voidaan pitää sitä, että yhteistoiminta-alueen järjestämien lakisääteisten palveluiden rahoituskokonaisuus olisi lähes 8M€ Ranuan kunnan ja Rovaniemen kaupungin muodostamalla yhteistoiminta-alueella.

Työnhakija-asiakkaiden osalta Rovaniemen osuus olisi noin 7100 työnhakija-asiakasta ja Ranuan osuus noin 368 työnhakija-asiakasta. Rovaniemellä käynnistyy keskimäärin kuukaudessa noin 638 alkanutta työttömyysjaksoa, Ranualla alkaa keskimäärin noin 34 uutta työttömyysjaksoa kuukausittain. Laajan työttömyyden piiriin (työttömät+työvoimapalveluissa olevat) kuuluu Rovaniemellä noin 5180 työnhakijaa ja Ranualla noin 251. Yhteensä laajan työttömyyden piirissä olevia olisi työvoima-alueella noin 5 430. Alle 25 työttömiä on Rovaniemellä keskimäärin 625 kuukaudessa, Ranualla noin 23. Yhteensä nuorisotyöttömiä olisi yhteistoiminta-alueella noin 648. Yli 50 vuotiaita työttömiä on Rovaniemellä keskimäärin 1470 ja Ranualla 132, yhteensä noin 1600. Ulkomaalaisia työnhakijoita on Rovaniemellä 418 ja Ranualla alle 5.

Perustelut päätösesitykselle

Rovaniemen kaupunki ja Ranuan kunta muodostavat yhteisen seutukunnan, joten yhteisen työllisyysalueen perustaminen on perusteltua. Tällä hetkellä Rovaniemen kaupungilla on myös järjestämisvastuu Ranuan kunnan ympäristöterveydenhuollon sekä ympäristönsuojelun palveluista. Lisäksi kunnilla on yhteistyötä jätehuollon ja lajitteluneuvonnan palveluissa. Ranuan ja Rovaniemen siirtyvien valtionosuuksien osalta kuntien tilanne on hyvin samankaltainen eikä muutos näytä olevan kunnille siirtyvien palveluiden ja valtionosuuslisäyksen suhteen negatiivinen. Yhteisen työssäkäyntialueen rajana voidaan pitää 80 kilometrin toiminta-alueutta joka täyttyy Rovaniemen ja Ranuan välillä pääsääntöisesti. Molemmat kunnat ovat myös Rovaniemen koulutuskuntayhtymän jäsenkuntia, jolloin ammatillisen koulutuksen palvelutuotanto on yhteistä. Lapin hyvinvointialue on jaettu palvelutuotantoalueisiin ja Rovaniemi ja Ranua kuuluvat molemmat Kaakkois-Lapin palvelualueeseen. Yhteinen palvelutuotantoalue helpottaa yhteistyön suunnittelua työttömien tarvitsemien sosiaali- ja terveystyöpalveluiden sekä työllisyysalueen järjestämien työllisyyspalveluiden välillä. Lisäksi Rovaniemen kaupunki ja Ranuan kunta muodostavat maantieteellisesti yhtenäisen alueen ja kuntien välillä on luontaista työssäkäyntiä.

Ehdotus

Esittelijä: Samppa Määttä, hallintopäällikkö

Elinvoimalautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että TE-uudistuksen valmistelua jatketaan Rovaniemen kaupungin ja Ranuan kunnan yhteisellä

suunnittelulla ja valmistautumisella yhteisen työllisyysalueen perustamiseen vastuukuntamallilla niin, että Rovaniemen kaupunki toimii vastuukuntana. Neuvotteluiden lähtökohtana on esittelyteksissä kuvatut periaatteet.

Varsinainen päätös yhteistoiminta-alueen muodostamisesta sopimuksineen viedään kaupunginvaltuuston päätettäväksi syksyllä 2023.

Lisäksi elinvoimalautakunta päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksen jälkeen.

Päätös

Lautakuntalle asian esitteli palvelualuepäällikkö Sanna Mäensivu. Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Elinvoimalautakunta päätti yksimielisesti esittelijän esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 08.05.2023, § 159

Valmistelija / lisätiedot:

Sanna Mäensivu

sanna.maensivu@rovaniemi.fi

palvelualuepäällikkö

Taustaa

Julkisten työllisyys- ja yrityspalveluiden järjestämisvastuu siirtyy vuoden 2025 alusta valtiolta kuntien muodostamille työvoima-alueille. Kunta voi järjestää kunnan vastuulle kuuluvat työvoimapalvelut itse, jos kunnan työvoiman määrä on vähintään 20 000 henkilöä. Jos kunnan työvoiman määrä on alle 20 000 henkilöä, sen on muodostettava palveluiden järjestämiseksi yhteistoiminta-alue (työllisyysalue) yhden tai useamman kunnan kanssa niin, että työvoiman määrä on vähintään 20 000. Työllisyysalueen tulee muodostaa alueellisesti yhtenäinen, työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimiva alue. Valtioneuvosto päättää työllisyysalueen muodostamisesta tai kunnan kuulumisesta työllisyysalueeseen jos kunta, jonka työvoiman määrä on alle 20 000 henkilöä, jää ilman poikkeuslupaa työllisyysalueen ulkopuolelle. Poikkeuslupia mahdollista hakea tietyin edellytyksin.

Rovaniemen kaupunginhallitus on linjannut kokouksessaan 31.10.2022 §378, että Rovaniemen kaupunki sitoutuu valmistelemaan TE-palveluiden siirtoa siitä lähtökohdasta, että se järjestää palvelut itsenäisesti oman kuntansa alueella ja että Rovaniemen kaupunki voi tarjota sopimuksellisesti keskitettyjä palveluja tarvittaessa muille työllisyysalueille Lapissa. Lopullinen päätös järjestämisvastuun osalta tehdään vuoden 2023 syksyllä ja toimitetaan työ- ja elinkeinoministeriöön.

Ranuan kunnanhallitus on kokouksessaan 27.3.2023 §64 päättänyt esittää Rovaniemen kaupungille, että Rovaniemen kaupunki ja Ranuan kunta lähtevät valmistelemaan TE24 yhteistä työllisyysaluetta. Päätöksen perusteluina on muun muassa Rovaniemen kanssa yhteinen hyvinvointialueen palvelutuotantoalue, saman koulutuskuntayhtymän jäsenyys sekä aiempi yhteistyöhistoria kuntien välillä. Lisäksi kunnilla on maantieteellinen yhtenäisyys sekä luontaista työssäkäyntiä niiden välillä.

Työllisyysalueen perustaminen

Useamman kunnan muodostamalla työllisyysalueella järjestämisvastuu voidaan toteuttaa joko vastuukuntamallilla tai perustettavalla kuntayhtymämallilla.

Järjestämisvastuussa oleva kunta tai kuntayhtymä vastaa palveluiden ja muiden toimenpiteiden:

1. Yhdenvertaisesta saatavuudesta
2. Tarpeen, määrän ja laadun määrittämisestä
3. Tuottamistavasta
4. Tuottamisen valvonnasta
5. Viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä

Kuntien on toimitettava päätös yhteistoiminta-alueesta sekä suunnitelma työvoimapalveluiden järjestämisestä lokakuun 2023 loppuun mennessä työ- ja elinkeinoministeriölle. Yhteisen suunnitelman tulee sisältää:

- taloudelliset ja henkilöstöresurssit ja niiden kohdentaminen
- palveluiden tuottamista ja kohdentamista koskevat ratkaisut
- toimipisteiden määrä ja sijoittuminen
- yhteistyötahot ja muodot
- työperäisen maahanmuuton ja työpaikkojen kohtaannon sekä työvoiman liikkuvuuden edistäminen
- varautuminen rakennemuutostilanteisiin

Käytännössä kuntien yhteistoimintasopimusten valmistelun tulee edetä kevään aikana. Kuntatyönantajien (KT) ohjeen mukaisesti jo neuvotteluiden käyminen muiden kuntien kanssa yhteistoiminta-alueen muodostamiseksi edellyttää yhteistoimintamenettelyjen käynnistämistä työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella annetun lain mukaisesti (KYtL 4 §).

Tästä johtuen mahdolliset neuvottelut ja yhteisuunnittelu Ranuan kanssa tulee käynnistää välittömästi. Yhteisessä valmistelussa voidaan resurssien vähäisyyden vuoksi hyödyntää ostettua asiantuntijapalvelua, jonka kunnat yhteisesti rahoittavat suhteessa asukaslukuun. Valmistelun lähtökohtana on, että Rovaniemen kaupunki toimisi yhteistoiminnan vastuukuntana, yhteistä valmistelua lähdetäisiin tekemään yhteisen toimielimen mallilla ja että palvelutuotannon rahoitusperiaatteista päästään yhteisymmärrykseen. Järjestämisvastuussa olevana tahona Rovaniemen kaupunki edellyttää, että palvelutuotantoon saadaan riittävä rahoitus yhteistoiminta-alueella. Valmistelussa selvitetään sitä vaihtoehtoa, voisiko Rovaniemen kaupungin elinvoimalautakunta toimia yhteisenä toimielimenä. Tällöin työllisyys- ja yrityspalveluiden päätöksentekoa ei eriytettäisi eri toimielinten alle. Rovaniemen kaupunki myös edellyttää, että Ranuan kunta on valmis panostamaan työllisyyden hoitoon myös omia, kunnan yleiseen toimialaan liittyviä panostuksia ja palveluita lakisääteisten, siirtyvien palveluiden lisäksi.

Järjestäjälle siirtyvä kokonaisuus

Rovaniemen kaupungille on arvion mukaan siirtymässä noin 53,5 henkilötyövuoden verran valtionhallinnon henkilöstöresurssia, Ranualle noin 3,2 henkilötyövuoden verran. Yhteensä henkilöresurssia yhteistoiminta-alueelle siirtyisi reilut 56 henkilötyövuotta. Ranuan kunnan työvoiman määrä on noin 1400 ja Rovaniemen noin 30 460. Yhteensä työvoiman määrä mahdollisella yhteistoiminta-alueella olisi noin 31

860. Arvioiden mukaan Rovaniemen kaupungille tulisi noin 7,6M€ valtionosuuden lisäys siirtyvien palveluiden kustannuksiin ja Ranualla noin 352 000€ valtionosuuden lisäys. Rovaniemellä laskennallinen nettovaikutus on noin 1%-yksikön verran plussalla ja Ranuan nettovaikutus on noin 0%. Kummallakaan kunnalla ei siis alustavan arvion mukaan ole tulossa negatiivista nettovaikutusta siirtyvien palveluiden ja valtionosuuslisäyksen suhteessa. Vaikka valtionosuuksia ei ole korvamerkitty työllisyys- ja yrityspalveluiden rahoitukseen, voidaan suunnitteluvaiheessa tätä rahoitusta pitää suuntaa-antavana lakisääteisten palveluiden rahoittamiseksi. Näin ollen suunnittelun lähtökohtana voidaan pitää sitä, että yhteistoiminta-alueen järjestämien lakisääteisten palveluiden rahoituskokonaisuus olisi lähes 8M€ Ranuan kunnan ja Rovaniemen kaupungin muodostamalla yhteistoiminta-alueella.

Työnhakija-asiakkaiden osalta Rovaniemen osuus olisi noin 7100 työnhakija-asiakasta ja Ranuan osuus noin 368 työnhakija-asiakasta. Rovaniemellä käynnistyy keskimäärin kuukaudessa noin 638 alkanutta työttömyysjaksoa, Ranualla alkaa keskimäärin noin 34 uutta työttömyysjaksoa kuukausittain. Laajan työttömyyden piiriin (työttömät+työvoimapalveluissa olevat) kuuluu Rovaniemellä noin 5180 työnhakijaa ja Ranualla noin 251. Yhteensä laajan työttömyyden piirissä olevia olisi työvoima-alueella noin 5 430. Alle 25 työttömiä on Rovaniemellä keskimäärin 625 kuukaudessa, Ranualla noin 23. Yhteensä nuorisotyöttömiä olisi yhteistoiminta-alueella noin 648. Yli 50 vuotiaita työttömiä on Rovaniemellä keskimäärin 1470 ja Ranualla 132, yhteensä noin 1600. Ulkomaalaisia työnhakijoita on Rovaniemellä 418 ja Ranualla alle 5.

Perustelut päätösesitykselle

Rovaniemen kaupunki ja Ranuan kunta muodostavat yhteisen seutukunnan, joten yhteisen työllisyysalueen perustaminen on perusteltua. Tällä hetkellä Rovaniemen kaupungilla on myös järjestämistä vastuu Ranuan kunnan ympäristöterveydenhuollon sekä ympäristönsuojelun palveluista. Lisäksi kunnilla on yhteistyötä jätehuollon ja lajitteluneuvonnan palveluissa. Ranuan ja Rovaniemen siirtyvien valtionosuuksien osalta kuntien tilanne on hyvin samankaltainen eikä muutos näytä olevan kunnille siirtyvien palveluiden ja valtionosuuslisäyksen suhteen negatiivinen. Yhteisen työssäkäyntialueen rajana voidaan pitää 80 kilometrin toiminta-alueita, jotka täyttyvät Rovaniemen ja Ranuan välillä pääsääntöisesti. Molemmat kunnat ovat myös Rovaniemen koulutuskuntayhtymän jäsenkuntia, jolloin ammatillisen koulutuksen palvelutuotanto on yhteistä. Lapin hyvinvointialue on jaettu palvelutuotantoalueisiin ja Rovaniemi ja Ranua kuuluvat molemmat Kaakkois-Lapin palvelualueeseen. Yhteinen palvelutuotantoalue helpottaa yhteistyön suunnittelua työttömien tarvitsemien sosiaali- ja terveystyöpalveluiden sekä työllisyysalueen järjestämien työllisyyspalveluiden välillä. Lisäksi Rovaniemen kaupunki ja Ranuan kunta muodostavat maantieteellisesti yhtenäisen alueen ja kuntien välillä on luontaista työssäkäyntiä.

Elinvoimalautakunnan käsittely

Elinvoimalautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 25.4.2023 §45 ja päätti esittää kaupunginhallitukselle, että TE-uudistuksen valmistelua jatketaan Rovaniemen kaupungin ja Ranuan kunnan yhteisellä suunnittelulla ja valmistautumisella yhteisen työllisyysalueen perustamiseen vastuukuntamallilla niin, että Rovaniemen kaupunki toimii vastuukuntana. Neuvotteluiden lähtökohtana on esittelyteksissä kuvatut periaatteet.



Varsinainen päätös yhteistoiminta-alueen muodostamisesta sopimuksineen viedään kaupunginvaltuuston päätettäväksi syksyllä 2023.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että valmistelua jatketaan Rovaniemen kaupungin ja Ranuan kunnan valmistautumisella yhteisen työllisyysalueen perustamiseen vastuukuntamallilla, niin että Rovaniemen kaupunki toimii työllisyysalueen vastuukuntana. Tämä päätös korvaa kaupunginhallituksen aiemman (31.10.2022 §378) päätöksen. Lisäksi kaupunginhallitus päättää, että tässä vaiheessa järjestämisvastuun valmistelua ei lähdetä tekemään laajemmalla alueella/muiden kuntien kanssa. Ranuan ja Rovaniemen yhteisen työllisyysalueen perustamisen valmistelulle on päätöksessä esitetyt erityisperusteet.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.

Henri Ramberg poistui kokouksesta kello 16.10.

Mikkel Näkkäläjärvi siirtyi etäyhteyteen kello 16.20.

Tiedoksi

Ranuan kunta

§ 160

Viestintä-, markkinointi- ja osallisuusohjelma

ROIDno-2023-1409

Valmistelija / lisätiedot:

Heini-Tuuli Onnela, Johanna Tikkanen, Katja Mäntylä, Petteri Nissinen
heini-tuuli.onnela@rovaniemi.fi, johanna.tikkanen@rovaniemi.fi, katja.mantyla@rovaniemi.fi, petteri.nissinen@rovaniemi.fi
viestintä- ja markkinointijohtaja, tiedottaja, erityissuunnittelija, viestintäsuunnittelija

Liitteet

1 VMO-ohjelma 2023-2025/Luonnos

Viestintä-, markkinointi- ja osallisuuspalvelut on laatinut viestintä-, markkinointi ja osallisuusohjelman. Ohjelma perustuu kaupunkistrategiaan 2030 ja tukee strategian toimeenpanoa. Se täsmentää kaupunkistrategian tavoitteita ja asettaa tärkeimmät viestinnän, osallisuuden ja markkinoinnin kehittämiskohteet tuleville vuosille.

Viestintä-, markkinointi- ja osallisuusohjelma on ensimmäinen laatuaan. Edellinen viestintäohjelma on ollut voimassa vuoteen 2020. Siinä ei huomioitu osallisuutta ja markkinointia, jotka ovat tulleet uusina toimintoina viestintä-, markkinointi- ja osallisuuspalveluiden yksikköön tämän jälkeen.

Ohjelman valmistelu

Viestintä-, markkinointi- ja osallisuusohjelman valmisteluvaiheessa kerättiin tietoja kuntalaisille ja kaupungin henkilöstölle suunnatuilla viestintäkyselyillä, joissa kartoitettiin asukkaiden ja henkilöstön näkemyksiä Rovaniemen kaupungin viestinnästä, osallistumismahdollisuuksista ja markkinoinnista. Henkilöstöltä kartoitettiin myös osaamistasoa ja koulutustarpeita.

Valmisteluvaiheessa käytiin taustakeskusteluja toimialojen johtoryhmien, alueellisten palvelujen sekä elämänkaariverkostojen kanssa heidän tarpeistaan ja haasteistaan viestinnän, markkinoinnin ja osallisuuden osa-alueilla.

Ohjelman laatimisessa on hyödynnetty myös vuoden 2022 alussa julkaistuja vetovoima- ja mainetutkimuksen tuloksia sekä vuonna 2020 hyväksyttyä kaupunkibrändiä.

Ohjelman sisältö

Ohjelmassa on kuvattu kunkin osa-alueen nykytila valmisteluvaiheessa kerätyn taustatiedon ja -materiaalin perusteella. Tätä kautta on tunnistettu tärkeimmät tavoitteet ja kehityskohteet viestinnälle, markkinoinnille ja osallisuudelle, sekä avattu toimenpiteitä näiden edistämiseksi. Toimenpiteitä on aikataulutettu ja priorisoitu vuositasolla.

Tärkeimmät tavoitteet 2023-2025

Viestintä:

1. Kuntalaisten luottamus päätösviestintään kasvaa
2. Viestimme palveluista enemmän ja oikea-aikaisemmin

3. Viestinnän saavutettavuus paranee
4. Viestintä on vuorovaikutuksellista
5. Henkilöstön kokemat viestinnän esteet madaltuvat

Osallisuus:

1. Lisäämme osallisuuden vaikuttavuutta ja teemme sen tulokset näkyväksi
2. Rovaniemeläiset tietävät milloin, missä ja miten voi vaikuttaa
3. Jokaiselle löytyy sopiva tapa osallistua
4. Osallisuudesta tulee laajasti osa kaupungin toimintaa

Markkinointi:

1. Markkinointi kehitetään luontevaksi osaksi kaupungin palveluja ja toimintaa
2. Rovaniemeläiset ovat ylpeitä kotikaupungistaan
3. Kaupungin kilpailuedut tuodaan esille yritysten ja muuttajien houkuttelemiseksi
4. Kaupunkimarkkinoinnin toimijoiden yhteistyötä parannetaan

Päätöksenteon vaiheet

Ohjelmaluonnos on esitelty kaupungin johtoryhmälle 18.4.2023. Ohjelmasta on syytä pyytää lausunnot lautakunnilta ja vaikuttamistoimielimiltä. Lausunnoissa on hyvä kiinnittää huomiota seuraaviin seikkoihin:

1. Yleishuomiot viestintä-, markkinointi- ja osallisuusohjelman sisällöstä.
2. Näkemys ohjelmassa esitetyistä tavoitteista. Ovatko ne tarkoituksenmukaisia? Kuntalaisille suunnattu kysely ja muiden sidosryhmien kanssa käydyt keskustelut ovat ohjelman tausta-aineistona, joten myös heille tarjotaan antaa mahdollisuus kommentoida ohjelmaa erillisen kyseylomakkeen kautta.

Valmiin ohjelman hyväksyy lausuntokierroksen ja viimeistelyn jälkeen kaupunginhallitus.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää pyytää liitteenä olevasta Rovaniemen kaupungin viestintä-, markkinointi- ja osallisuusohjelman 2023-2025 luonnoksesta lausunnot lautakunnilta (sivistys-, hyvinvointi-, elinvoima-, ympäristö- ja yhdyskuntasuunnittelun lautakunnat) ja vaikuttamistoimielimiltä (vanhus- ja vammaisneuvostot, nuorisovaltuusto) 31.5.2023 mennessä. Kuntalaisille, järjestöille, kaupungin muille yhteistyötahoille ja sidosryhmille sekä henkilöstölle annetaan mahdollisuus kommentoida ohjelmaluonnosta avoimen verkkokyselyn kautta.

Päätös

Viestintä- ja markkinointijohtaja Heini-Tuuli Onnela, viestintäasiantuntija Johanna Tikkanen, osallisuuden ja vaikuttamisen erityisasiantuntija Katja Mäntylä sekä markkinointisuunnittelija Petteri Nissinen esittelivät asiaa kaupunginhallitukselle. Tikkanen, Mäntylä ja Nissinen osallistuivat kokoukseen asian esittelyn ajan.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.

Tiedoksi



Sivistyslautakunta, hyvinvointilautakunta, elinvoimalautakunta, ympäristölautakunta, yhdyskuntasuunnittelun lautakunta, vanhusneuvosto, vammaisneuvosto, nuorisovaltuusto

§ 161

Rovaniemen kaupungin hyvinvointi- ja turvallisuusraportti vuodelta 2022

ROIDno-2020-1820

Valmistelija / lisätiedot:

Riina Koskiniemi

riina.koskiniemi@rovaniemi.fi

erityisasiantuntija

Liitteet

1 Rovaniemen kaupungin hyvinvointi- ja turvallisuusraportti 2022, KH Luonnos.pdf

Asukkaiden hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on kunnan keskeinen tehtävä

Kuntalain ja terveydenhuoltolain mukaan hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on kaupungin perustehtävä, joka kuuluu kaikille toimialoille ja toimijoille. Kunta edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa, sekä kuntastrategian suunnittelussa tulee ottaa huomioon asukkaiden hyvinvointi (Kuntalaki §1, §37). Lisäksi strategisessa suunnittelussa on asetettava hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tavoitteet ja määriteltävä tavoitteita tukevat toimenpiteet (Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä §6).

- Rovaniemellä kaupungin strategiset hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tavoitteet on asetettu toukokuussa 2022 hyväksytyssä Rovaniemen kaupunkistrategia 2030 –asiakirjassa ja sitä tukevassa tarkemman tason Rovaniemen kaupungin hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelmassa vuosille 2022-2025 (KV 15.11.2021, päivitetty KV 12.12.2022). Tavoitteita edistetään toimenpitein, jotka sisältyvät strategia-asiakirjan liitteenä oleviin tuloskortteihin, sekä osana talouden ja toiminnan vuosikelloprosessia. Uuden strategian mukainen toiminnan toteutus on alkanut käytännössä vuonna 2023.

Raportointi asukkaiden hyvinvoinnista ja terveydestä

Tavoitteiden, suunnittelun ja toimenpiteiden lisäksi kunnassa on raportoitava asukkaiden hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä sekä toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain sekä laadittava laaja hyvinvointikertomus kerran valtuustokaudessa. Tämä tehtävä säilyy kunnilla myös sote-uudistuksen jälkeen. Kuntien ja hyvinvointialueiden hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen tehtävät on määritelty laissa sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä. Hyvinvointikertomusten ja -raporttien tarkoituksena on antaa suuntaviivoja kaupungin strategiatyölle, toiminnan ja talouden suunnittelulle ja poliittiselle päätöksenteolle.

Liitteenä 1 oleva ”Rovaniemen kaupungin hyvinvointi- ja turvallisuus raportti 2022” on vuosittainen suppea raportti.

Raportissa

- Tarkastellaan tilastotiedoin erityisesti strategisesti hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi asetettuihin tavoitteisiin (4) kytkeytyen rovaniemelästen

hyvinvoinnin ja terveyden tilannetta ja kehitystä pääosin n.10 vuoden tarkastelujaksolla ja verraten mahdollisuuksien mukaan väestömäärältään samankaltaisiin verrokkikuntiin, Lappiin ja koko maahan. Pidemmän aikavälin strategisen johtamisen ja suunnittelun tukena toimivien valtakunnallisten vertailukelpoisten tietolähteiden avulla nähdään oman alueen ajallista kehitystä sekä tilanne suhteessa esimerkiksi muihin vastaavatyypisiin kuntiin sekä koko Suomen tilanteeseen.

- kuvataan toimintaa vuonna 2022 näiden tavoitteiden edistämiseksi sekä esitetään havaintoja asukkaiden hyvinvoinnissa tapahtuneista muutoksista palvelutasolla. Tiedon tuotantoon ja raportin laadintaan on osallistunut laajasti asiantuntijoita ja työntekijöitä organisaation eri palvelualueilta, järjestöistä, Lapin hyvinvointialueelta, poliisista ja oppilaitoksista.

1. Takaamme lasten ja nuorten turvallisen kasvun

- Kymmenessä vuodessa lapsiperheiden ja nuorten aikuisten osalta toimeentulotukea pitkäaikaisesti saaneiden määrä, sekä lasten pienituloisuusaste on ollut hienoisessa laskusuunnassa, mutta viime vuosina lasku on pysähtynyt.
- Nuorisotyöttömien määrä on laskenut koronaa edeltävälle tasolle.
- 15-17-vuotiaiden rikosepäilyt olivat laskussa 2011-2016, mutta sen jälkeen kääntyneet nousuun.
- 18% nuorista aikuisista oli syrjäytymisriskissä viimeisimpänä saatavilla olevana tilastovuonna 2020. Määrä kasvoi edellisvuodesta enemmän kuin verrokkikunnissa, koko maassa tai Lapissa keskimäärin.
- Depressiolääkkeistä korvausta saaneiden nuorten aikuisten (18-24 -vuotiaat) määrä on ollut nousussa vuodesta 2017 lähtien.

2. Tuemme yhteisöllisyyden vahvistamista

- Rovaniemellä 75 vuotta täyttäneistä 60% asuu yhden hengen asuntokunnissa. Kokonaisuudessaan yhden hengen asuntokuntien määrä on noussut pitkään, vuonna 2021 jo lähes 50% kaikista asuntokunnista oli yhden hengen asuntokuntia.
- Puolet rovaniemeläisistä äänioikeutetuista ei äänestänyt edellisissä kuntavaaleissa.
- Rovaniemen Kansalaistalon ruoka-avussa kävijöille tehdyn kyselyn perusteella asiakasryhmistä työkyvyttömyyseläkkeellä olevat eivät useimmin tunne olevansa osa itselle tärkeää yhteisöä tai koe olevansa tarpeellinen muille.

3. Kavennamme hyvinvointieroja

- Diakonia-ammattikorkeakoulun laatiman huono-osaisuus -indikaattorin mukaan Rovaniemi on sijalla 73, kun paras sijoitus on 293 (mukana olevien kuntien määrä) ja koko maan keskiarvo on 100. Sijoitukset osa-alueittain:
 - huono-osaisuuden sosiaaliset seuraukset 47
 - inhimillinen huono-osaisuus 141
 - huono-osaisuuden taloudelliset yhteydet 52
- Kunnan yleinen pienituloisuusaste on muuttunut kymmenessä vuodessa -2,5 astetta.

4. Edistämme terveellisiä elintapoja

- Nuorten ja nuorten aikuisten ylipaino on selkeässä kasvussa.
- Viimeisen kymmenen vuoden aikana sekä sairauspäivärahaa, että mielenterveysperustaisesti sairauspäivärahaa saaneiden työkäisten määrä on kasvanut paljon. (Sairauspäiväraha +146,1 ja mielenterveysperusteisesti +21,2 /1 000 vastaavan ikäisistä). Sairauspäivärahaa saaneiden määrää on kasvattanut koronapandemian vuoksi tartuntatautipäivärahaa saaneet, joka sisältyy tilastoon.

Tilastollisen tiedon osalta huomioitavaa on, että useat kansalliset tilastot päivitetään vuosittain loppuukevään-syksyn aikana tai tilastointia päivitetään siten, että esimerkiksi vuonna 2023 päivitetään vuoden 2021 tiedot. Näistä syistä johtuen on mahdollista, että vuoden 2022 tietoja ei ole voitu esittää tässä raportissa.

Keskeisiä huomioita toiminnasta hyvinvoinnin edistämässä ja havaintoja asukkaiden hyvinvointimuutoksista

Asukkaillamme oli vuonna 2022 monipuolisesti mahdollisuuksia omaehtoisen sekä ennaltaehkäisevän hyvinvoinnin edistämiseen. Esimerkiksi omaehtoiselle liikunnalle, kulttuurille, harrastamiselle ja järjestöjen toteuttamana vertaistuelle, sekä ryhmätoiminnalle oli hyvät mahdollisuudet. Huomioimme toiminnassamme eri väestöryhmiä ja viime vuonna useissa palveluissa ja toiminnan järjestämisessä kiinnitettiin huomiota saavutettavuuteen sekä yhdenvertaisuuteen. Lasten ja nuorten mielen hyvinvoinnin haastavaan tilanteeseen, sekä nuorten syrjäytymisen ehkäisyyn reagoitiin ja otettiin käyttöön erilaisia ennaltaehkäiseviä ja varhaisen puuttumisen keinoja. Myös ikäihmisten omaehtoisen aktiivisen elämän ja osallistumisen tukeen oli mahdollisuuksia monipuolisesti. Yleisesti hyvinvoinnin ja terveyden edistämässä arviointitietoa toimien vaikuttavuudesta ei juurikaan ole tehty ja sitä olisi tarpeen kehittää.

Koronapandemian vaikutukset eri väestöryhmissä on huomattu palveluissa ja toiminnassa hyvinvoinnin ja arjen haasteina. Etenkin sosiaaliin suhteisiin ja kohtaamisiin liittyvät haasteet, sekä korona-aikana pitkään jatkunut varhaisen tuen puuttuminen on monimutkaistanut sekä syventänyt ongelmia. Sosiaali- ja terveystieteiden kerääntynyt palveluvelka näkyy eri toimijoiden asiakastyössä. Hintojen nousu on lisännyt avuntarvetta huomattavasti esimerkiksi ruokajakeluissa.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan Rovaniemen kaupungin hyvinvointi- ja turvallisuusraportin 2022 ja lähettää sen tiedoksi kaikkiin toimielimiin.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Esitys kaupunginvaltuustolle

§ 162

Henkilöstö- ja talouskatsaus 1.1.-31.3.2023

ROIDno-2022-2496

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Sandgren, Erika Kauvosaari, Paavo Aarnio, Antti Määttä

janne.sandgren@rovaniemi.fi, erika.kauvosaari@rovaniemi.fi, paavo.

aarnio@rovaniemi.fi, antti.maatta@rovaniemi.fi

vt. konsernitalouspäällikkö, talousarviopäällikkö, palvelussuhdepäällikkö, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Rovaniemen peruskaupungin ja kaupunginhallituksen henkilöstö- ja talouskatsaus on laadittu vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti (KH 19.12.2022 § 446). Lautakuntakohtaiset henkilöstö- ja talouskatsaukset löytyvät lautakuntien pöytäkirjan liitteistä. Vuoden 2023 valtuuston päättämät talousarviomuutokset näkyvät kuntamaisemassa. Kaupunginhallituksen alaisessa toiminnassa poikkeamaa talouden toteutumiseen aiheuttaa myynti- ja korvaustulojen lisäksi hyvinvointialueelta laskutettavat kulut ja saatavat tuotot. Peruskaupungin osalta talouden olennaiset poikkeamat ja mahdolliset määrärahamuutostarpeet tullaan käsittelemään kaupunginhallituksen alaisen toiminnan ja peruskaupungin osalta huhtikuun osavuosikatsauksen käsittelyn yhteydessä.

Henkilötyövuosien määrä	2022	2023	Muutos
Elinvoimapaalvelut	52,9	51,3	-1,6
Konsernihallinto	31,6	33,7	2,1
Sivistys- ja hyvinvointi	681,7	423,3	-258,4
Yhteensä	766,2	508,3	-257,9
Sairauspoissaolot	2022	2023	Muutos
Elinvoimapaalvelut	1107	1047	-60
Konsernihallinto	350	586	236
Sivistys- ja hyvinvointi	18519	8599	-9920
Yhteensä	19976	10232	-9744
Sairauspoissaolo työpäivät/htv	2022	2023	Muutos
Elinvoimapaalvelut	13,5	13,8	2,3%
Konsernihallinto	7,1	11,8	39,3%
Sivistys- ja hyvinvointi	17,5	13,8	-27,4%
Yhteensä	16,8	13,6	-23,4%

Henkilötyövuodet ovat elinvoimapaalveluissa hieman laskeneet sekä konsernihallinnossa hieman nousseet vertailukauteen nähden. Sivistys- ja hyvinvointipalveluiden osalta tulee huomioida, että maaliskuun 2023 luvussa ei ole enää mukana hyvinvointialueelle liikkeenluovutuksella siirtynyttä henkilöstöä. Hyvinvointialueelle siirtyneiden palveluiden osuus henkilötyövuosien muutoksesta on noin 272, eli toimialan muiden palveluiden yhteenlaskettu henkilötyövuosimäärä on noussut noin 14 henkilötyövuotta.

Sairauspoissaolot sekä kalenteripäivinä, että työpäivinä laskettuna ovat kasvaneet vertailukaudella muualla paitsi sivistys- ja hyvinvointipalvelujen toimialalla, mutta kokonaisuutena poissaolot ovat laskeneet 23,4%. Alkaneita sairauspoissaolojaksoja per työntekijä on eli 0,7 jaksoa/tt eli määrässä on hieman laskua kuin samalla ajanjaksolla v. 2022 (0,8 jaksoa/tt). Sairauspoissaolojen keskipituudet ovat laskeneet myös hieman ed. vuodesta vertailukaudella. Koko organisaatiota tarkasteltaessa eniten poissaoloja on pituusluokassa 4-14 vrk, toiseksi eniten pituusluokassa 30-89 vrk ja kolmantena pituusluokassa 90+ vrk. 1401 työntekijällä ei ollut tammi-maaliskuussa 2023 yhtään sairauspoissaolojaksoa.

Sairauspoissaolojen laskuun vaikuttaa mm. viime syksyn ja alkukevääseen verrattuna rauhoittunut infektiokausi. Lisäksi yhteistyön ja vuorovaikutuksen tiivistäminen palvelualueiden esihenkilöiden ja asiantuntijoiden, henkilöstön, sekä työterveyden kanssa on todennäköisesti vaikuttanut poissaolojen määrän laskuun positiivisesti. Diagnooseissa mielenterveyden häiriöt ovat nousseet suurimmaksi poissaoloja aiheuttavaksi diagnoosiluokaksi. Tuki- ja liikuntaelinsairaudet ovat nyt toisella sijalla diagnostisessa poissaolotilastossa. Mielenterveyshäiriöistä johtuvien poissaolojen ja niiden pitkittymisen ehkäisemiseen ollaan lähdetty etsimään keinoja yhdessä palvelualueiden kanssa KEVA:n kehittämisrahan tuella.

Henkilöstö- ja talouskatsauksen mukaisesti peruskaupungin käyttötalouden määrärahat ovat yhteensä -43,0 miljoonaa euroa ja toteutumaprosentti 25 %. Peruskaupungin investointimäärärahat (sis. tilapalvelukeskuksen) ovat 1,8 miljoonaa euroa ja toteutumaprosentti 5,6 %. Kaupunginhallituksen käyttötalouden määrärahat ovat yhteensä -2,6 miljoonaa euroa ja toteutumaprosentti 113,7 %. Suuri toteutumaprosentti johtuu maankäytön ja kaupunginhallituksen alaisten myyntitulojen korvausten sekä tukipalveluiden vyörytyserien kirjausrytmistä. Kaupunginhallituksen toteutumassa näkyy lisäksi hyvinvointialueelta vielä laskuttamattomat kustannukset. Kaupunginhallituksen toteuneet investointimäärärahat ovat 102 518 euroa ja toteutumaprosentti 0,6 %.

Tilapalvelukeskuksen tulos maaliskuun lopussa on yhteensä 259 522 euroa ja toteutumaprosentti -32,4 %. Tilapalvelukeskuksen toteutuneet investoinnit yhteensä 448 440 euroa ja toteutumaprosentti 2,4 %.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee henkilöstö- ja talouskatsauksen 1.1.-31.3.2023 tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Talousarviopäällikkö; toimialojen taluspäälliköt ja tilapalvelukeskus;
konsernihallinnon vastuualuepäälliköt



Kaupunginhallitus, § 512, 16.12.2019

Kaupunginhallitus, § 85, 24.02.2020

Kaupunginhallitus, § 296, 31.08.2020

Kaupunginhallitus, § 267, 15.08.2022

Kaupunginhallitus, § 163, 08.05.2023

§ 163

Kaupunginjohtajan sijaisen määrääminen

ROIDno-2019-3764

Kaupunginhallitus, 16.12.2019, § 512

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaisa Laitinen

kaisa.laitinen@rovaniemi.fi

kaupunginsihteer

1.1.2020 voimaan tulevan hallintosäännön 29.6 §:n mukaan kaupunginhallitus määrää kaupunginjohtajan sijaisen.

Ehdotus

Esittelijä: Esko Lotvonen, kaupunginjohtaja

Esitys kokouksessa.

Päätös

Kaisa Laitinen ja Ville Vitikka poisutivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Pöytäkirjanpitäjänä tämän asian osalta toimi hallintosihteer

Kaupunginjohtajan esitys:

Kaupunginhallitus päättää nimetä kaupunginjohtajan varahenkilöksi 1.1. - 31.8.2020 väliseksi ajaksi henkilöstöjohtaja Antti Määtän.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 24.02.2020, § 85

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaisa Laitinen

kaisa.laitinen@rovaniemi.fi

kaupunginsihteer

Kaupunginhallitus päätti 16.12.2019 § 512 määrätä kaupunginjohtajan varahenkilöksi 1.1. - 31.8.2020 väliseksi ajaksi henkilöstöjohtaja Antti Määtän. Varahenkilö toimii myös kaupunginhallituksen sekä kaupunginhallituksen nimitysjaoston ja hyte-jaoston varaesittelijänä.

Varahenkilön tulee pysyä selvillä kaupunginjohtajan tehtävistä ja hallinto- ja tukipalvelut toimintayksikön tilanteesta kokonaisuudessaan, jotta hän pystyy hoitamaan kaupunginjohtajan tehtävät asianmukaisesti tämän ollessa poissa.

Varahenkilönä toimiminen vaikuttaa olennaisesti työn vaativuuteen, minkä johdosta tehtäväkohtaista palkkaa on KVTES II luvun 10 §:n perusteella tarkastettava.

Kaupunginhallituksen 27.4.2015 § 173 tekemän päätöksen mukaisesti toimialajohtajien varahenkilöille maksetaan ko. tehtävästä 300 euroa lisää tehtäväkohtaista palkkaa kuukaudessa. Kaupunginjohtajan varahenkilönä ennen organisaatiouudistusta toimineen kehitysjohtajan osalta varahenkilön tehtävä sisältyi tehtävänkuvaan ja huomioitiin tehtäväkohtaisessa palkassa.

Hallintosäännön 56 §:n mukaan kaupunginhallitus vahvistaa kaupunginjohtajan viran palkkauksen ja virkavaalin sekä päättää kaupunginjohtajan tehtävän sijaisjärjestelyistä.

Ehdotus

Esittelijä: Esko Lotvonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginjohtajan sijaiseksi määrätyn henkilöstöjohtaja Antti Määtän tehtäväkohtaista palkkaa korotetaan 300 € / kk ajalla 1.1. - 31.8.2020.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 31.08.2020, § 296

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaisa Laitinen

kaisa.laitinen@rovaniemi.fi

kaupunginsihteeri

Hallintosäännön 29.6 §:n mukaan kaupunginhallitus määrää kaupunginjohtajan sijaisen.

Kaupunginhallitus päätti 16.12.2019 § 512 määrätä kaupunginjohtajan varahenkilöksi 1.1. - 31.8.2020 väliseksi ajaksi henkilöstöjohtaja Antti Määtän. Kaupunginhallitus päätti 24.2.2020 § 85 kaupunginjohtajan sijaisen tehtäväkohtaisen palkan tarkistamisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä kaupunginjohtajan varahenkilöksi henkilöstöjohtaja Antti Määtän 1.9.2020 - 31.8.2022. Määtän tehtäväkohtainen palkka sijaisuuden ajan on kaupunginhallituksen 24.2.2020 § 85 päätöksen mukainen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 15.08.2022, § 267

Valmistelijat / lisätiedot:

Jenni Saukkoriipi
jenni.saukkoriipi@rovaniemi.fi
hallintolakimies

Kaupunginhallitus on määrännyt kokouksessaan 31.8.2020 § 296 kaupunginjohtajan varahenkilöksi henkilöstöjohtaja Antti Määtän ajalle 1.9.2020-31.8.2022. Sijaisuusmääräyksen päättyessä kaupunginjohtajan sijainen tulee määrätä 1.9.2022 alkavalle ajanjaksolle.

Hallintosäännön 25 §:n 1 ja 2 momenttien mukaan kaupunginjohtaja johtaa kaupunginhallituksen alaisuudessa koko kaupungin hallintoa, taloudenhoitoa ja muuta toimintaa. Kaupunginjohtaja vastaa valmistelusta kaupunginhallitukselle sekä toimii kaupunginhallituksen esittelijänä. Kaupunginjohtaja toimii toimialajohtajien, sisäisen tarkastajan ja konsernihallinnon esimiehenä.

Hallintosäännön 29 §:n 6 momentin mukaan kaupunginhallitus määrää kaupunginjohtajan sijaisen.

Hallintosäännön 57 §:n 3 ja 4 momenttien mukaan toimialajohtajan, konsernitalouspäällikön, rakennuttamispäällikön, henkilöstöjohtajan, viestintä- ja markkinointijohtajan ja kaupunginsihteerin valitsee virkaansa kaupunginhallitus, joka vahvistaa viran palkkauksen ja virkavaalin, sekä virkasuhteen keston. Kaupunginhallitus ja lautakunnat valitsevat perustamiensa virkojen osalta ne johtavat viranhaltijat, joista ne ovat päättäneet erikseen. Kaupunginhallitus ja lautakunnat päättävät näiden virkojen osalta virkasuhteen kestosta ja palkkauksesta, ja vahvistavat virkavaalin.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginjohtajan ollessa estynyt tai esteellinen kaupunginjohtajan sijaisena toimii 1.9.2022 alkaen henkilöstö- ja hallintojohtaja Antti Määtä. Määtän tehtäväkohtainen palkka sijaisuuden ajan on kaupunginhallituksen 24.2.2020 § 85 päätöksen mukainen yleiskorotuksella korotettuna.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 08.05.2023, § 163

Valmistelija / lisätiedot:

Hanna Haurinen
hanna.haurinen@rovaniemi.fi
henkilöstölakimies

Hallintosäännön 2 §:n mukaan kaupunginjohtaja johtaa kaupunginhallituksen alaisena kaupungin hallintoa, taloudenhoitoa ja muuta toimintaa ja toimii

kaupunginhallituksen esittelijänä ja vastaa asioiden valmistelusta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi. Kaupunginjohtajan ollessa poissa tai esteellinen, esittelijänä toimii hänen sijaisekseen määrätty.

Hallintosäännön 149 §:n mukaan muilta osin esittelijöistä ja varaesittelijöistä päättää kaupunginhallitus.

Esittelijän on oltava virkasuhteessa. Esittelijän ollessa poissa tai esteellinen hänen sijaisekseen määrätty toimii esittelijänä.

Hallintosäännön 152 §:n mukaan asiat päätetään toimielimen kokouksessa viranhaltijan esittelystä. Vaalilaissa säädetyissä vaalitoimielimissä asiat päätetään kuitenkin puheenjohtajan selostuksen pohjalta. Esittelijä vastaa esittelemiensä kokousasioiden asianmukaisesta valmistelusta ja on velvollinen tekemään toimielimelle päätösehdotuksen. Esittelijän ehdotus on käsittelyn pohjana (pohjaehdotus). Jos esittelijä on keskustelun aikana muuttanut esityslistalla olevaa ehdotustaan, muutettu ehdotus on pohjaehdotus. Jos esittelijä ehdottaa asian poistamista esityslistalta, asia poistetaan, jollei toimielin toisin pääte. Toimielin voi erityisestä syystä päättää, että asia käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ilman viranhaltijan esittelyä. Toimielin voi tällöin päättää, että puheenjohtajan ehdotus on käsittelyn pohjana eikä vaadi kannatusta.

Kaupunginhallitus on 15.08.2022 § 267 määrännyt kaupunginjohtajan sijaiseksi henkilöstöjohtaja Antti Määtän.

Kaupunginjohtajalle on perusteltua määrätä henkilöstöjohtaja Määtän lisäksi toinen sijainen, sillä valmistelutyössä on ilmennyt asiakokonaisuuksia, joissa sekä kaupunginjohtaja että hänen määrätty sijaisensa ovat esteellisiä. Lisäksi toista kaupunginjohtajan sijaista tarvitaan muun muassa vuosilomapäivien pitämisen vuoksi sekä muissa poissaolo tilanteissa.

Vt. konsernitalouspäällikkö Janne Sandgren on antanut suostumuksensa kaupunginjohtajan 2. sijaiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määtä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginjohtajan ollessa estynyt tai esteellinen kaupunginjohtajan järjestyksessä 2. sijaisena toimii vt. konsernitalouspäällikkö Janne Sandgren. Niiltä kuukausilta, joina Sandgren hoitaa käytännössä sijaisuustehtäviä, hänen tehtäväkohtaista palkkaansa korotetaan 150 eurolla.

Päätös

Henkilöstö- ja hallintojohtaja Antti Määtä esitteli asiaa kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Janne Sandgren, Antti Määtä



§ 164

Kaupunginvaltuuston 3.4.2023 päätösten täytäntöönpano

ROIDno-2021-2802

Valmistelija / lisätiedot:

Eeva-Maarit Kujala

eeva-maarit.kujala@rovaniemi.fi

kaupunginsihteer

Kuntalain 96 §:n mukaan kaupunginhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kuntalain mukaan jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kaupunginvaltuusto piti kokouksensa 3.4.2023. Kaupunginvaltuuston kokouksen yhteydessä jätettiin kahdeksan valtuustoaloitetta.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- todeta, että valtuuston kokouksessaan 3.4.2023 tekemiä päätöksiä ei ole tehty virheellisessä järjestyksessä eivätkä ne mene valtuuston toimivaltaa ulommaksi tai ole muutoin lainvastaisia,
- panna päätökset täytäntöön seuraavasti:

§ 28 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ei toimenpiteitä

§ 29 Pöytäkirjan tarkastus

Ei toimenpiteitä

§ 30 Pöytäkirjojen sähköisen allekirjoituksen käyttöönotto

Jakelu:

Tiedoksi: Casemtuki

§ 31 Henkilöstöraportti 2022

Jakelu:

Tiedoksi: Palvelussuhdepäällikkö, henkilöstö- ja hallintojohtaja

§ 32 Valtuustoaloite Pysäköintimaksut

Jakelu: Janne Alkki, Arto Pudas

toimenpiteitä varten: Janne Alkki, Arto Pudas

§ 33 Valtuustoaloite Muovin keräys



Jakelu: Janne Alkki, Lotta Eriksson
toimenpiteitä varten: Janne Alkki, Lotta Eriksson

§ 34 Valtuustoaloite Uimahalli Vesihiiden siivouksen taso

Jakelu: Hajnalka Kiss-Herttua, Pekka Hämäläinen
toimenpiteitä varten: Hajnalka Kiss-Herttua, Pekka Hämäläinen

§ 35 Valtuustoaloite Elinvoimaisuuden varmistaminen Rovaniemellä

Jakelu: Jaakko Rantsi, Sanna Mäensivu
toimenpiteitä varten: Jaakko Rantsi, Sanna Mäensivu

§ 36 Valtuustoaloite Avataan keskustelu Neve Oy:n kanssa
aurinkoenergiainvestoinneista

Jakelu: Janne Sandgren
toimenpiteitä varten: Janne Sandgren

§ 37 Valtuustoaloite Kaupunkilaisraati yleiskaavatyöhön kaupunkilaisten ääneksi

Jakelu: Katriina Rosengren, Markku Pyhäjärvi, Sipi Hintsanen
toimenpiteitä varten: Katriina Rosengren, Markku Pyhäjärvi, Sipi Hintsanen

§ 38 Valtuustoaloite Asemaakaavan laatimisesta muutamille taajaan asutuille kylille

Jakelu: Markku Pyhäjärvi
toimenpiteitä varten: Markku Pyhäjärvi

§ 39 Valtuustoaloite Kokeilu reilusta kotihoidontuen kuntalisästä Rovaniemelle

Jakelu: Tarja Kuoksa, Anne Mänty
toimenpiteitä varten: Tarja Kuoksa, Anne Mänty

§ 40 Kokouksen päättäminen

Ei toimenpiteitä

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.

Henri Ramberg liittyi takaisin kokoukseen kello 16.25.

§ 165

Vastaus valtuustoaloitteeseen ostolaskutietojen julkaisemiseksi

ROIDno-2022-3693

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Sandgren

janne.sandgren@rovaniemi.fi

vt. konsernitalouspäällikkö

Kaupunginvaltuusto, kokous 19.9.2022 § 98 Valtuustoaloite ostolaskutietojen julkaisemiseksi:

Riku Tapio ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle aloitteen:

"Kaupungin päätöksenteon ja toimintatapojen avoimuudella rakennetaan parempaa luottamusta ja edistetään demokratian toteutumista. Jo nyt yli 30 kuntaa tai muuta julkista toimijaa julkistaa vuosittain ostolaskutensa esimerkiksi kunnan nettisivuilla. Kuntaliitto on vuonna 2016 antanut suosituksensa julkaistavan datan sisällöstä. Suosituksen mukainen tiedon julkaiseminen mahdollistaa vertailtavuuden muihin kuntiin ja helpottaa tulkintaa.

Ostolaskutietojen julkaisu on lisännyt läpinäkyvyyttä, vahvistanut demokratiaa, lisännyt kustannussäästöjä ja kunnan sisäistä valvontaa. Samalla luottamushenkilöt ovat saaneet ajantasaista ja monipuolista tietoa kunnan ostoista. Myös kuntalaiset ovat päässeet näin seuraamaan yhteisten varojen käyttöä.

Rovaniemen kaupungin tulee olla kaikissa toiminnoissaan mahdollisimman avoin ja luottamusta herättävä. Ostolaskutietojen avaaminen on erinomainen tapa lisätä päätöksenteon avoimuutta ja lisätä veronmaksajien luottamusta päätöksentekoa kohtaan.

Esitämme, että Rovaniemen kaupunki selvittää mahdollisuutensa julkaista ostolaskunsa avoimena datana."

Rovaniemen kaupunki on hankkinut Sarastia Oy:ltä Kuntaliiton ohjeen mukaisen ostolaskutietojen raportoinnin. Raportti julkaistaan jatkossa Rovaniemen kaupungin kotisivuilla.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee saapuneen aloitteen tiedoksi ja hyväksyy mainitun vastauksen aloitteeseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Aloitteen tekijä, kaupunginvaltuusto



Kaupunginvaltuusto, § 127,25.10.2021
Kaupunginhallitus, § 166, 08.05.2023

§ 166

Vastaus valtuustoaloitteeseen Rovaniemen liittymisestä Kuntien energiatehokkuussopimukseen KETS:iin

ROIDno-2021-4131

Kaupunginvaltuusto, 25.10.2021, § 127

Päivi Alaoja ym. jättivät valtuuston puheenjohtajalle seuraavan aloitteen:

"Suomessa on käytössä vapaaehtoisuuteen perustuva energiatehokkuussopimusjärjestelmä. Sopimusjärjestelmä kattaa yhteiskuntamme kaikki sektorit ja myös kuntasektorin.

Sopimusjärjestelmän tavoitteena on asettaa energiatehokkuuden parantamistavoitteita, suunnitella energiatehokkuustoimia, mitata toimenpiteiden vaikuttavuutta ja raportoida niistä energiansäästön palvelukeskus Motivalle.

Riittävän kattava vapaaehtoinen sopimusjärjestelmä takaa Suomen järjestelmälle enemmän liikkumavapautta kuin tiukasti säännelty pakollinen järjestelmä.

Kuntien sopimusjärjestelmään 2017-2025 on liittynyt noin kolmasosa Suomen kunnista eli 108 kuntaa ja 11 kuntayhtymää. Energiatehokkuuden parantaminen kunnissa ei ole "ilmastoahdistusta", vaan faktoihin perustuvaa systemaattista työtä energiakustannusten ja päästöjen vähentämiseksi.

ELYstä saamieni tietojen mukaan energiatehokkuustoimet ovat saamassa EU:sta runsaasti tukirahaa ensi vuoden ohjelmassa. Tuota tukirahaa saadaksemme meidän on kuntana kuuluttava vapaaehtoiseen energiatehokkuussopimusjärjestelmään.

Rovaniemi on ollut aiemmin mukana Kuntien energiatehokkuussopimuksessa, mutta ei ole tällä hetkellä.

Esitän/esitämme, että Rovaniemi liittyisi uudelleen Kuntien energiatehokkuussopimukseen KETS:iin."

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle toimenpiteitä varten.

Kaupunginhallitus, 08.05.2023, § 166

Valmistelija / lisätiedot:

Jaakko Rantsi, Pekka Latvala, Janne Alkki, Erkki Lehtoniemi

jaakko.rantsi@rovaniemi.fi, pekka.latvala@rovaniemi.fi, janne.alkki@rovaniemi.fi, erkki.lehtoniemi@rovaniemi.fi

toimialajohtaja, tilapalvelupäällikkö, kaupungininsinööri, palvelualuepäällikkö

Valtuutettu Päivi Alaoja ym. ovat valtuustoaloitteessaan 25.10.2021 esittäneet, että Rovaniemen kaupunki liittyisi uudelleen kuntien energiatehokkuussopimukseen KETS:iin kaudelle 2017-2025. Rovaniemen kaupunki on ollut kuntien energiatehokkuussopimuksessa vuosina 2009-2016. Liikelaitosten johtokunta esitti kaupunginhallitukselle kokouksessaan 26.4.2017 § 55, että Rovaniemen kaupunki liittyisi kuntien energiatehokkuussopimukseen kaudelle 2017-2025, mutta tuolloin asia ei edennyt.

Tilapalvelukeskus, yhdyskuntatekniikka ja ympäristövalvonta ovat selvittäneet tarvittavat toimenpiteet mitä sopimukseen liittyminen edellyttää Rovaniemen kaupungilta, eikä sopimukseen liittymiseen ole estettä.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus antaa vastauksenaan edellä kuvatun tehtyyn valtuustoaloitteeseen. Viranhaltijat valmistelevat Rovaniemen kaupungin liittymistä kuntien energiatehokkuussopimus KETS:iin kevään 2023 aikana ja liittymisasiä tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi erikseen myöhemmin.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Aloitteen tekijä, kaupunginvaltuusto

§ 167

Viranhaltijoiden ja toimielinten päätösten otto-oikeus

- yhdyskuntasuunnittelun lautakunta 18.4.2023, pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 25.4.2023
- tilajaosto 19.4.2023, pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 24.4.2023
- elinvoimalautakunta 25.4.2023, pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 2.5.2023

Henkilöstö- ja hallintojohtaja

Hankintapäätös:

§ 40 Uimahalli Vesihiden liukumäen hankinta, 19.04.2023

§ 41 Saaren koulun korjaustyöt, 21.04.2023

§ 44 Käpymetsän päiväkodin korjaustyöt 2023, 28.04.2023

Henkilöstöpäätös:

§ 42 Työmaapäälliköiden virkojen tehtäväkohtainen palkka, 24.04.2023

§ 43 Hälytysrahan korottaminen määräaikaisesti, 27.04.2023

Kaupunginjohtaja

Muu päätös:

§ 15 Konsernijohtoon nimettyjen viranhaltijoiden konsernijohtoryhmän perustaminen, 25.04.2023

Kaupunginlakimies

Henkilöstöpäätös:

§ 1 Lakimiesharjoittelija 2023, 26.04.2023

Kaupunginsihteeri

Hankintapäätös:

§ 8 Arvokuljetuspalveluiden hankinta, 24.03.2023

Rakennuspäällikkö

§ 5 Kairatien monitoimikeittiön yhdistelmäuunien hankinta, 20.04.2023

§ 6 Syväsenvaaran kalliosuojan rakennusmittauspalvelut ja inventointimallin hankinta, 20.04.2023

Tilapalvelupäällikkö

§ 9 Ilmanvaihtosuodattimien hankinta, toimittajan valinta, 20.04.2023

§ 10 Lappia-talon esitystekniikan laitteistojen pienhankinta, 27.04.2023

Vastuualuepäällikkö Henkilöstö- ja hallintopalvelut

Henkilöstöpäätös:

§ 15 Työmaapäällikön viran virkavaalin vahvistaminen, 27.04.2023

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja



Kaupunginhallitus merkitsee edellä olevat viranhaltijapäätökset ja toimielinten pöytäkirjat tiedoksi ja päättää, että kaupunginhallitus ei käytä otto-oikeutta edellä oleviin päätöksiin. Kaupunginhallitus toteaa, että viranhaltijoiden päätökset ja toimielinten pöytäkirjat ovat yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla.

Päätöksiä koskevia pöytäkirjanotteita voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta sähköpostilla kirjaamo(at)rovaniemi.fi, soittamalla numeroon 016 322 6014 (ma - pe klo 9 - 15) tai käymällä Osviitta asiointipisteessä, osoite Koskikatu 19, Rovaniemi (avoinna ma - to klo 9 - 16.30 ja pe klo 9 - 15.30; kesä-heinäkuussa ma - to klo 9 - 16, pe klo 9 - 15).

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen esityksen mukaisesti.

§ 168

Ilmoitusasiat

Lapin ELY-keskus

- Lapin ELY-keskuksen tiedote varautumisesta kevään 2023 tulviin

Lapin hyvinvointialue

- Lapin hyvinvointialueen tiedote 23.3.2023 Lapin keskussairaalan teho-osasto saamassa suunnitellut uudet tilat pienen aikalisän jälkeen
- Lapin hyvinvointialueen aluehallituksen 19.4.2023 kokouksen päätöstiedote
- Lapin hyvinvointialueen aluehallituksen 3.5.2023 kokouksen päätöstiedote

Puolustusvoimien logistiikkalaitoksen esikunta

- Rovaniemen lentoaseman ympäristöluvan mukainen sotilasilmailua koskeva vuosiraportti 2022

Rovaniemen kaupunki

- nuorisohallituksen kokouksen 1/2023 28.3.2023 pöytäkirja
- tarkastusinsinöörin rakennuslupapäätös 2023-170, joka sisältää purkamista
- vanhusneuvoston kokouksen 2/2023 29.3.2023 pöytäkirja
- vammaisneuvoston kokouksen 2/2023 31.3.2023 pöytäkirja

Sarastia Oy

- Kutsu Sarastia Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 23.5.2023

Sosiaali- ja terveysministeriö

- kirje Sosiaali- ja terveydenhuollon varautumisen parantaminen hyvinvointialueilla

Suomen Yrittäjät

- Kunnallisjohdon seminaari 2023 Lahdessa 24.-25.5.2023

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginjohtajan sijaisen muutettu päätösehdotus:

"Kaupunginhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tiedoksi. Kaupunginhallituksen jäsenet oikeutetaan osallistumaan Suomen Yrittäjien kunnallisjohdon seminaariin."

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 169

Ajankohtaiset asiat

Rovaniemen kaupungin lapsi- ja lapsiperheneuvoston käynnistämisen valmistelutilanne.

- Rovaniemen kaupungin hallintosäätöön on 1.1.2023 alkaen tehty kaupungin vaikuttamistoimielimiin lisäys, jossa kuntalain (§ 26-28) edellyttämien vaikuttamistoimielimien rinnalle perustetaan lapsi- ja lapsiperheneuvosto (kaupunginvaltuusto 12.12.2022, § 150).
- Toiminnan käynnistämistä on valmisteltu niin, että ensin päätetään neuvoston kokoonpano kaupunginhallituksen 29.5.2023 kokouksessa sekä pyydetään nimeämään jäsenet neuvostoon. Neuvosto valmistelee ensimmäisenä varsinaisena asianaan toimintasäännön kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi lokakuun 2023 loppuun mennessä.

Castrén & Snellmanin kustannusten seuranta, kaupungin sijoituksiin liittyvät oikeudenkäynnit

- kaupunginhallitus on 20.2.2023 § 67 edellyttänyt jatkuvaa asiaan liittyvien kustannusten seurantaa kaupunginhallituksen kokousten yhteydessä.
- laskutettu tähän mennessä 479 250,23 euroa.

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi kaupunginjohtajan katsauksen ajankohtaisista ja valmistelussa olevista asioista.

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi kaupunginhallituksen jäsenten mahdolliset katsaukset edustamiensa lautakuntien käsittelemistä asioista.

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi muut katsaukset.

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Kaupunginsihteeri Eeva-Maarit Kujala kertoi lapsi- ja lapsiperheneuvoston käynnistämisen valmistelutilanteesta.

Kaupunginjohtajan sijainen Antti Määttä kertoi ajankohtaisista asioista.

Reijo Jylhä kertoi terveiset sivistyslautakunnan kokouksesta.

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Susanna Junntila kertoi ajankohtaisista asioista.

Ajankohtaiset asiat merkittiin tiedoksi.

Riku Tapio poistui kokouksesta ja Heikki Luiro saapui kokoukseen etäyhteydellä kello 16.30.

Henri Ramberg poistui kokouksesta kello 16.30.

Mikkel Näkkäljärvi poistui kokouksesta kello 16.45.



§ 170

LISÄPYKÄLÄ: Toimiohje Lappica Oy:n yhtiökokousedustajalle

ROIDno-2020-2839

Valmistelija / lisätiedot:

Janne Sandgren

janne.sandgren@rovaniemi.fi

vt. konsernitalouspäällikkö

Liitteet

1 Lappica Oy Varsinainen yhtiökokous 25.5.2023

2 Lappica Oy:n Tilinpäätös ja toimintakertomus 2022 allekirjoitettu

Lappica Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 25.5.2023 Rovaniemellä.

Kokouskutsun mukaan asialistalla varsinaisina asioina ovat:

- Tilinpäätös, toimintakertomus ja tilintarkastuskertomus tilivuodelta 2022
- Vuoden 2022 tilinpäätöksen vahvistaminen
 - Hallituksen päätösehdotus: Hallitus ehdottaa tilinpäätöksen vahvistamista.
- Taseen osoittaman voiton käyttäminen ja osingonmaksusta päättäminen
 - Hallituksen päätösehdotus: Hallitus ehdottaa, että taseen osoittama voitto +748 906,03 € siirretään tilille edellisten tilikausien voitto/tappio, ja että osinkoa ei jaeta. (Hallitus 23.2.2023, § 5)
- Vastuuvapaudesta päättäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
- Hallituksen jäsenten palkkiot vuosille 2023 - 2024
- Hallituksen jäsenten ja hallituksen puheenjohtajan valinta toimikaudelle 2023 - 2024
- Tilintarkastajien valinta vuosille 2023-2024 Rovaniemen kaupunginvaltuuston päätös 23.1.2023, § 6 Rovaniemen kaupungin ja Rovaniemen kaupunkikonsernin tilintarkastuspalvelut 2023 - 2024 hankitaan KPMG Oy Ab:ltä

Ehdotus

Esittelijä: Antti Määttä, henkilöstö- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus antaa yhtiökokousedustajalle toimiohjeeksi toimia kokouksessa niin, että yhtiökokous:

- vahvistaa hallituksen esittämän tuloslaskelman ja taseen,
- päättää hallituksen esityksen mukaisesti, tilikauden tuloksesta ja osingosta,
- myöntää vastuuvapauden tilikaudelta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle,
- noudattaa hallituksen jäsenten palkkioista KH 21.2.2022 § 78 annettua toimiohjetta,
- noudattaa hallituksen jäsenten nimeämisessä KH 20.2.2023 § 64 päätöstä,
- valitsee tilintarkastajaksi kuntalain (410/2015) 122 §:n mukaisesti kunnan tilintarkastusyhteisö KPMG:n myös tytäryhteisölle.

Päätös

Kaupunginjohtajan sijainen teki kokouksessa

muutetun päätösehdotuksen (osingonjakoa koskeva kohta on muuttunut):



"Kaupunginhallitus antaa yhtiökokousedustajalle toimiohjeeksi toimia kokouksessa niin, että yhtiökokous:

- vähvistää hallituksen esittämän tuloslaskelman ja taseen,
- päättää hallituksen esityksen mukaisesti tilikauden tuloksesta,
- päättää, että taseen osoittama voitto jaetaan yhtiön osakkaille osinkona,
- myöntää vastuuvapauden tilikaudelta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle,
- noudattaa hallituksen jäsenten palkkioista KH 21.2.2022 § 78 annettua toimiohjetta,
- noudattaa hallituksen jäsenten nimeämisessä KH 20.2.2023 § 64 päätöstä,
- valitsee tilintarkastajaksi kuntalain (410/2015) 122 §:n mukaisesti kunnan tilintarkastusyhteisö KPMG:n myös tytäryhteisölle."

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti kaupunginjohtajan sijaisen muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Yhtiökokousedustaja, Jukka Ylinampa ja Liisa Ulmanen/ Lappica Oy



§ 171

Kokouksen päättäminen

Ehdotus

Päätös

Puheenjohtaja päätti kokouksen kello 16.51.



Muutoksenhakukielto

§148, §149, §150, §151, §152, §154, §155, §156, §157, §159, §160, §161, §162, §164,
§165, §166, §167, §168, §169, §170

Muutoksenhakukielto

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Oikaisuvaatimus

§153

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS HANKINTA-ASIOISSA (yleinen)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnsarvon.

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisäantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Rovaniemen kaupunki / _____

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi



Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15

Paperisten asiakirjojen on oltava toimitettuna Osviitta asiointipisteeseen viimeistään määräajan viimeisenä päivänä kello 15:een mennessä.

Osviitta asiointipiste: ma - to kello 9.00 - 16.30, pe kello 9.00 - 15.30

Osviitan kesäaukiolo (kesä-heinäkuu): ma - to 9.00 - 16.00; pe 9.00 - 15.00

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Hankintalain 146 §:n mukaan markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden** kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut *olennaisesti* puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808 /2019) 15 §:n mukaisesti:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Yhteystiedoilla tarkoitetaan postiosoitetta, puhelinnumeroa ja muita tarpeellisia yhteystietoja kuten sähköpostiosoitetta. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 32 §:ssä säädetään.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 16 §:n mukaisesti:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasiassa annetun lain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Valituksen maksut

Markkinaoikeudessa perittävät oikeudenkäyntimaksut määräytyvät voimaan tulevan tuomioistuinmaksulain (1455/2015) mukaan.

Markkinaoikeudessa peritään riita-asiassa, muutoksenhakuasiassa ja muussa lainkäyttöasiassa oikeudenkäyntimaksua 2 050 (kaksituhatta viisikymmentä) euroa.

Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään miljoona euroa, käsittelymaksu on 4.100 (neljätuhatta sata) euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10 miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6.140 (kuusituhatta sataneljäkymmentä) euroa



Hankinta-asioissa peritään 2.050 (kahdentuhannen viidenkymmenen), 4.100 (neljäntuhannen sadan) tai 6.140 (kuudentuhannen sadanneljänkymmenen) euron sijasta 500 (viidensadan) euron oikeudenkäyntimaksu, jos asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, se jää tutkimatta tai se jää sillensä. Näin voi käydä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.

Muutoksenhaussa markkinaoikeuden ratkaisemaan asiaan korkeimmassa oikeudessa tai korkeimmassa hallinto-oikeudessa maksu on samansuuruinen ja määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin markkinaoikeudessa.

Maksuvelvollinen on asian vireillepanija tai hänen sijaansa tullut.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus

Radanrakentajantie 5

00520 HELSINKI

Puhelin: 029 564 3300

Telefax: 029 564 3314

Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi



Oikaisuvaatimus

§158, §163

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätöksen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rovaniemen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Rovaniemen kaupunginhallitus**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15



Paperisten asiakirjojen on oltava toimitettuna Osviitta asiointipisteeseen viimeistään määräajan viimeisenä päivänä kello 15:een mennessä.

Osviitta asiointipiste: ma - to kello 9.00 - 16.30, pe kello 9.00 - 15.30

Osviitan kesäaukiolo (kesä-heinäkuu): ma - to 9.00 - 16.00; pe 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätös halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.